

LA NUOVA MODULISTICA EDILIZIA UNIFICATA: ANALISI E COMMENTO

**SUGGERIMENTI SU COME
COMPILARE CORRETTAMENTE I
NUOVI RIQUADRI**

Martedì 22 Aprile 2025 dalle 16:00 - 19:00

OBIETTIVO

L'incontro di studio ha l'obiettivo di effettuare una prima analisi e commento alle modifiche apportate ai Modelli Edilizi Unificati che saranno adottati a breve in tutt'Italia, con suggerimenti operativi sulla compilazione corretta dei nuovi riquadri con un focus mirato sulle nuove forme di sanatoria ammesse ex DI "salva Casa" ed in particolare:

- Tolleranze costruttive ed esecutive;
- Cambio di destinazione d'uso;
- Attestazioni circa lo stato legittimo;
- L'agibilità sanante;
- Regolarizzazioni superfici di immobili: altezze e superfici;

ed altri aspetti ancora.

PROGRAMMA

1. Ratio sottostante le singole modifiche;
2. Analisi nuovi riquadri e suggerimenti operativi per la loro compilazione corretta:
 - Nuovi riquadri nei modelli CILA e SCIA relative a tolleranze costruttive ed esecutive;
 - Dichiarazioni di cambio di destinazione d'uso nella SCIA e SCIA alternativa;
 - Attestazioni di regolarità edilizia urbanistica, "stato legittimo" e relazione tecnica di asseverazione;
 - Gestione variante ante 1977 e relative sanzioni;
 - Agibilità sanante, certificato di agibilità;
 - Regolarizzazione superfici immobili (altezze e superfici).
3. Domande e risposte.

DOCENTI

Avv. Andrea Di Leo esperto in diritto amministrativo ed urbanistico, pubblicista, docente in materia di urbanistica e diritto amministrativo, autore della guida del Sole 24 Ore "Salva Casa";

Geom. Alessio Tesconi esperto in edilizia ed urbanistica, consulente in materia di bonus edilizi a primari gruppi bancari, società di revisione e formatore in materia.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO E MATERIALE DIDATTICO

- La lezione sarà svolta in diretta tramite internet (webinar) e supportata dalla presentazione di slide;
- Per partecipare occorre avere un PC, tablet o smartphone con connessione internet veloce e casse audio;
- Verranno fornite slide illustrative e la registrazione della lezione.

CREDITI FORMATIVI

Il Corso è accreditato presso:

- **il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Arezzo;**
- **l'Ordine degli Architetti di Novara e VCO;**

per l'attribuzione di 3 CFP in base ai rispettivi Regolamenti di Formazione.

BENEFICI CHE GARANTIAMO

- Conoscenze mirate e approfondite sulle modifiche introdotte e la ratio sottostante ;
- Materiale didattico di facile comprensione;
- Maggiore sicurezza e abilità a risolvere casi di valutazione più complesse con competenza metodologica e procedimentale;
- Soddisfatti o rimborsati.

COSTO E ISCRIZIONE

Il corso ha il costo di **€ 30,00 + IVA** comprensivo di slide e registrazione.

Per iscriversi basta andare sul sito www.geonetwork.it, cliccare sul menù a tendina "Formazione" e selezionare il corso desiderato, oppure andare al seguente [link](#).

ULTERIORI INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni, telefonare al 0187 622198 o mandare un e-mail a info@geonetworkformazione.it