

è lieta di invitarvi al corso di formazione (4CFP)

Decreto Rilancio, analisi tecnica, vademecum e modus-operandi

Interventi di efficientamento energetico, sisma bonus, fotovoltaico ed incentivi

PROGRAMMA del CORSO WEBINAR di 4,00 ore

11 GIUGNO - 17,00/19,00 - 12 GIUGNO - 17,00/19,00

Relatori: Geom. Donatella SALAMITA – Geom. Alessio Tesconi e Dott. Gianluca Avelluto

IL SUPERBONUS AL 110%: INTERVENTI, DETRAZIONI E MISURE

- superfici opache verticali e orizzontali involucro edilizio: isolamento termico, caratteristiche dei materiali, detrazione
- parti comuni degli edifici ed edifici unifamiliari, sostituzione climatizzatori invernali: classe energetica, detrazione
- spese smaltimento e bonifica impianto sostituito periodo temporale di applicazione: spese sostenute e documentate dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021

INDAGINE CONOSCITIVA DEL MANUFATTO EDILIZIO

- vecchie costruzioni: ante 1934, ante 1942, ante 1° settembre 1967
- fabbricati in corso di costruzione e/o in fase progettuale
- condomini
- fabbricati unifamiliari
- destinazione d'uso del manufatto edilizio
- tipologia abitativa: prima e seconda casa

L'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

- la verifica preliminare dello stato di fatto
- la progettazione degli interventi di miglioramento
- l'asseverazione di congruità economica dell'intervento

COORDINAMENTO FIGURE SUBENTRANTI NELLE PROCEDURE, RUOLI, ADEMPIMENTI, CRITERI E CRITICITÀ

- Il tecnico abilitato ed il certificatore energetico: attestazioni ed asseverazioni
dichiarazioni mendaci, sanzioni pecuniarie e penali, la polizza professionale
- L'impresa appaltatrice dei lavori, criteri e criticità
la cessione del credito d'imposta, requisiti e solvibilità
- Gli istituti e gli enti per la cessione del credito
- Committente ed IRPEF

EXCURSUS DEI REGIMI ABILITATIVI EDILIZI NELLE PRATICHE FINALIZZATE ALL'APPLICAZIONE DEL BONUS

- Le semplificazioni amministrative e le deroghe ai termini finali:
- Attività edilizia libera, S.C.I.A., Permesso di costruire
- Immobili condonati
- Immobili regolarizzati con la cd "sanatoria giurisprudenziale"
- Vincoli ed atti di assenso

IL FOCUS SULL'OBIETTIVO

- Applicare e non interpretare la norma

ANALISI DEI COSTI INTERVENTO

- Incidenza eventuali ed ulteriori interventi edilizi in progetto
- Costi per la sicurezza, oneri professionali, spese per le pratiche amministrative, ivi comprese quelle da sostenere in caso di acquisizione di atti di assenso

SCHEDA PROCEDURALE ECOBONUS E SISMABONUS AL 110%

- Il modulo applicativo dell'intervento e la simulazione di un intervento tipo

ULTERIORI E PICCOLI ASPETTI DEL DECRETO RILANCIO

RICOLLEGAMENTO ALLE LEGGI NAZIONALI E COMUNITARIE

A tutti i Geometri partecipanti, rispettando il requisito del collegamento in diretta ad almeno l'80% delle ore di lezione, saranno riconosciuti 4 CFP.

IL COSTO DEL CORSO per Iscritti al Collegio di Catania, già convenzionato, è di EURO 20,00 + IVA anziché € 25,00 + IVA (sconto 20 %)

PER ISCRIZIONE AL CORSO: https://www.geonetwork.it/formazione/decreto_rilancio_analisi_tecnica_vademecum_e_modus_operandi/

(PER OTTENERE LA RIDUZIONE DEL 20% SI RICORDA DI INSERIRE IL CODICE SCONTO CHE HA COMUNICATO PER MAIL IL COLLEGIO DI APPARTENENZA CONVENZIONATO)