

ALLEGATO 8

NOTA TECNICA E METODOLOGICA

STUDIO DI SETTORE YK03U

ATTIVITÀ TECNICHE SVOLTE DA
GEOMETRI

CRITERI PER L' EVOLUZIONE DELLO STUDIO DI SETTORE

L'applicazione dello studio di settore attribuisce ai contribuenti un "compenso potenziale". Tale compenso viene stimato tenendo conto sia di variabili contabili sia di variabili strutturali che influenzano il risultato economico del soggetto esercente attività professionale (di seguito "professionista") anche con riferimento al contesto territoriale in cui lo stesso opera. L'applicazione dello studio consente, inoltre, di valutare la coerenza e la normalità economica del professionista in relazione al settore economico di appartenenza.

A tale scopo, nell'ambito dello studio, vengono individuate le relazioni tra le variabili contabili e le variabili strutturali, per analizzare i diversi modelli organizzativi impiegati nell'espletamento dell'attività.

L'evoluzione dello studio di settore è finalizzata a cogliere eventuali cambiamenti strutturali, modifiche dei modelli organizzativi e variazioni di mercato all'interno del settore economico e presuppone un'attività di analisi e ricerca economica, che viene condotta attingendo a fonti informative pubbliche e non pubbliche.

Le fonti pubbliche sono rappresentate da elaborazioni di enti o società che svolgono ricerche di tipo economico-statistico (Istat, Censis, ecc.) e che forniscono dati e informazioni sull'andamento economico dei mercati, sulla struttura e la dimensione dei principali settori economici e sulla congiuntura economica.

Oltre alle fonti di carattere pubblico, che forniscono informazioni più generali, vengono utilizzate fonti specifiche settoriali (riviste specializzate, partecipazione a seminari e convegni specialistici, pubblicazioni dei principali istituti di ricerca, indagini campionarie, ecc.); si tratta di fonti che illustrano: l'articolazione ed evoluzione dell'offerta, sia in termini di modelli organizzativi adottati che di gamma di servizi professionali erogati, l'andamento e la composizione della domanda, l'impatto di provvedimenti normativi sull'attività, sull'organizzazione e sulla struttura dello studio professionale.

Un supporto più diretto e operativo proviene da una rete di tecnici costituita da istituti universitari, centri di ricerca, docenti e ricercatori, che opera anche tramite l'utilizzo di panel di imprese e professionisti.

Di seguito vengono esposti i criteri seguiti per la costruzione dello studio di settore YK03U, evoluzione dello studio WK03U.

L'attività economica oggetto dello studio di settore YK03U è quella relativa al seguente codice ATECO 2007:

- 71.12.30 - Attività tecniche svolte da geometri.

L'evoluzione dello studio di settore è stata condotta analizzando le informazioni contenute nel modello WK03U per la comunicazione dei dati rilevanti ai fini dell'applicazione degli studi di settore per il periodo d'imposta 2013, trasmesso dai contribuenti quale allegato al modello UNICO 2014.

I contribuenti interessati sono risultati pari a 68.800.

Nella prima fase di analisi 2.188 posizioni sono state scartate in quanto non utilizzabili nelle successive fasi dell'elaborazione dello studio di settore (casi di cessazione di attività, situazioni di non normale svolgimento dell'attività, contribuenti forfetari, compensi dichiarati ai fini dell'applicazione degli studi di settore maggiori di 7.500.000 euro).

Sui dati contenuti nei modelli studi di settore della restante platea sono state condotte analisi statistiche per rilevare la completezza, la correttezza e la coerenza delle informazioni in essi contenute.

Tali analisi hanno comportato, ai fini della definizione del campione dello studio, lo scarto di ulteriori 5.448 posizioni. I motivi di scarto sono stati:

- quadro D (elementi specifici dell'attività) non compilato;
- quadro G (elementi contabili) non compilato;
- comune del quadro B (unità locali destinate all'esercizio dell'attività) e/o anagrafico mancante o errato;
- errata compilazione delle percentuali relative alla tipologia di attività (quadro D);
- errata compilazione delle percentuali relative alle aree specialistiche (quadro D);
- errata compilazione delle percentuali relative alla tipologia della clientela (quadro D);
- non inerenza di attività dichiarate con lo studio in oggetto (quadro D);

- incongruenze fra i dati strutturali e i dati contabili.

A seguito degli scarti effettuati, il numero dei modelli oggetto delle successive analisi è stato pari a 61.164.

IDENTIFICAZIONE DEI GRUPPI OMOGENEI

Per suddividere i professionisti in gruppi omogenei sulla base degli aspetti strutturali, è stata seguita una strategia di analisi che combina in sequenza due tecniche statistiche di tipo multivariato:

- un'analisi fattoriale del tipo *Analyse des données* e nella fattispecie l'Analisi in Componenti Principali;
- un procedimento di *Cluster Analysis*.

L'Analisi in Componenti Principali è una tecnica statistica che permette di ridurre il numero delle variabili originarie pur conservando gran parte dell'informazione iniziale. A tal fine vengono identificate nuove variabili, dette componenti principali, tra loro ortogonali (linearmente indipendenti, incorrelate).

Le variabili prese in esame nell'Analisi in Componenti Principali sono quelle presenti in tutti i quadri del modello. Tale scelta nasce dall'esigenza di caratterizzare i soggetti in base ai possibili modelli organizzativi, alle diverse modalità di svolgimento dell'attività, ecc.; tale caratterizzazione è possibile solo utilizzando le informazioni relative alla struttura dei modelli organizzativi, al mercato di riferimento e a tutti quegli elementi specifici che caratterizzano le diverse realtà professionali.

Nell'applicazione dell'Analisi in Componenti Principali è stata scelta la soluzione migliore in termini di significatività statistica ed economica. Pertanto, sono state scelte le componenti principali che riescono a spiegare la maggior parte della varianza iniziale e che consentono, sulla base del criterio dell'interpretabilità, di rappresentare i diversi aspetti strutturali delle attività oggetto di studio.

La tecnica statistica della *Cluster Analysis*, applicata ai risultati dell'Analisi in Componenti Principali, permette di identificare gruppi omogenei di professionisti (cluster); in tal modo è possibile raggruppare i professionisti con caratteristiche strutturali ed organizzative simili¹.

L'utilizzo combinato delle due tecniche è preferibile rispetto a un'applicazione diretta della *Cluster Analysis* poiché, riducendo con l'Analisi in Componenti Principali il numero di variabili su cui effettuare il procedimento di classificazione, l'operazione di *clustering* risulta meno complessa e più precisa.

I gruppi omogenei individuati sono valutati anche in termini di significatività economica per verificarne l'aderenza alla concreta realtà settoriale.

Nel procedimento di *clustering* adottato, quindi, l'omogeneità dei gruppi deve essere interpretata non tanto in rapporto alle caratteristiche delle singole variabili, quanto in funzione delle principali interrelazioni esistenti tra le variabili esaminate che concorrono a definire il profilo dei singoli gruppi.

La descrizione dei gruppi omogenei è riportata nel Sub Allegato 8.A.

DEFINIZIONE DELLA FUNZIONE DI COMPENSO

Una volta suddivisi i professionisti in gruppi omogenei è necessario determinare la funzione matematica che meglio si adatta all'andamento dei compensi dei professionisti. Per determinare tale funzione si è ricorso alla Regressione Lineare Multipla.

La Regressione Lineare Multipla è una tecnica statistica che permette di interpolare i dati con un modello statistico-matematico che descrive l'andamento della variabile dipendente in funzione di una serie di variabili indipendenti.

La stima della "funzione di compenso" è stata effettuata individuando la relazione tra il compenso (variabile dipendente) e i dati contabili e strutturali dei professionisti (variabili indipendenti). In particolare, per lo studio in oggetto, si è tenuto conto con un'unica funzione di compenso delle possibili differenze di risultati economici riconducibili alle diverse tipologie di attività. Nell'unica funzione di compenso le "Ore dedicate all'attività" e le spese sono differenziate tenendo conto dei diversi gruppi omogenei.

¹ Nella fase di *Cluster Analysis*, al fine di garantire la massima omogeneità dei soggetti appartenenti a ciascun gruppo, vengono classificate solo le osservazioni che presentano caratteristiche strutturali simili rispetto a quelle proprie di uno specifico gruppo omogeneo. Non vengono, invece, presi in considerazione, ai fini della classificazione, i soggetti che possiedono aspetti strutturali riferibili contemporaneamente a due o più gruppi omogenei. Ugualmente non vengono classificate le osservazioni che presentano un profilo strutturale molto dissimile rispetto all'insieme dei cluster individuati.

È opportuno rilevare che prima di definire il modello di regressione è stata effettuata un'analisi sui dati dei professionisti per verificare le condizioni di coerenza dei dati nell'esercizio dell'attività e per scartare i soggetti anomali; ciò si è reso necessario al fine di evitare possibili distorsioni nella determinazione della "funzione di compenso".

A tal fine è stato selezionato, in base alla sua capacità di individuare anomalie nella relazione tra le voci esaminate, il seguente indicatore di natura economico-contabile:

• ***Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi².***

La formula dell'indicatore economico-contabile è riportata nel Sub Allegato 8.C.

Successivamente, ai fini della determinazione del campione di riferimento, sono stati esclusi i professionisti che non rispettavano le condizioni di normalità economica³ per l'indicatore sopra citato.

Così definito il campione di riferimento, si è proceduto alla definizione dell'unica "funzione di compenso".

Per la determinazione della "funzione di compenso" sono state utilizzate variabili contabili, variabili strutturali e variabili territoriali. La scelta delle variabili significative è stata effettuata con il metodo "*stepwise*"⁴. Una volta selezionate le variabili, la determinazione della "funzione di compenso" è ottenuta applicando il metodo dei minimi quadrati generalizzati, che consente di controllare l'eventuale presenza di eteroschedasticità connessa alla variabilità legata ad aspetti dimensionali.

In particolare le variabili considerate ai fini della regressione sono state:

- il Numero del Totale incarichi delle attività⁵ stimate attraverso il confronto del compenso medio con la soglia inferiore di riferimento⁶;
- il Numero del Totale incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi delle attività stimate attraverso il confronto del compenso medio con la soglia inferiore di riferimento⁶;
- le variabili contabili, le variabili territoriali e le "Ore dedicate all'attività", in funzione dell'incidenza sui compensi del Totale incarichi di tutte le altre attività non ricomprese al primo punto.

Nella definizione della "funzione di compenso" si è tenuto conto delle possibili differenze di risultati economici legate al luogo di svolgimento dell'attività, in modo da individuare ulteriori differenze territoriali oltre a quelle già rilevate con la Cluster Analysis.

In particolare, per l'insieme delle attività di cui al primo e secondo punto, sono state considerate anche le differenze che possono emergere a livello provinciale nello svolgimento dell'attività. Di conseguenza le soglie

² L'indicatore verifica la plausibilità tra la voce "altre componenti negative" ed il totale dei compensi. Nel calcolo delle altre componenti negative non si tiene conto dei canoni di locazione (finanziaria e non finanziaria) relativi a beni immobili e a beni strumentali mobili.

³ Vedi sezione "Analisi della Normalità Economica". Si fa presente che, ai soli fini indicati, per l'indicatore "Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi" si fa riferimento ai compensi dichiarati, nel denominatore della relativa formula.

⁴ Il metodo *stepwise* unisce due tecniche statistiche per la scelta del miglior modello di stima: la regressione *forward* ("in avanti") e la regressione *backward* ("indietro"). La regressione *forward* prevede di partire da un modello senza variabili e di introdurre passo dopo passo la variabile più significativa, mentre la regressione *backward* inizia considerando nel modello tutte le variabili disponibili e rimuovendo passo per passo quelle non significative. Con il metodo *stepwise*, partendo da un modello di regressione senza variabili, si procede per passi successivi alternando due fasi: nella prima fase, si introduce la variabile maggiormente significativa fra quelle considerate; nella seconda, si riesamina l'insieme delle variabili introdotte per verificare se è possibile eliminarne qualcuna non più significativa. Il processo continua fino a quando non è più possibile apportare alcuna modifica all'insieme delle variabili, ovvero quando nessuna variabile può essere aggiunta oppure eliminata.

⁵ Tali attività si riferiscono a quelle che in applicazione sono: "Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)", "Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche", "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)", "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)", "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)", "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)", "Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)", "Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)", "Collaudi di opere di terzi", "Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)", "Attività catastali", "Rilievi topografici", "Consulenza Tecnica d'Ufficio", "Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione", "Stime immobiliari remunerate a giornata", "Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata", "Altre stime", "Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici", "Certificazione acustica degli edifici", "Amministrazione di beni", "Compilazione di dichiarazioni dei redditi", "Compilazione di dichiarazioni di successione", "Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)". Nel caso di "Stime immobiliari remunerate a giornata" e "Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata" si fa riferimento al Numero giornate.

⁶ Per maggior dettaglio si veda la Nota ai coefficienti della funzione di compenso del Sub Allegato 8.H.

inferiori di riferimento, utilizzate ai fini della stima dei compensi, sono state articolate, ove questo fosse risultato significativo, a livello provinciale. L'individuazione di tali valori è stata operata scegliendo quelli che possono ritenersi economicamente plausibili con riferimento alle pratiche osservabili nel settore e nel territorio specifico. Per le variabili di cui al terzo punto, invece, sono stati utilizzati i risultati dello studio della "Territorialità generale"⁷, che differenzia il territorio nazionale sulla base delle caratteristiche dello sviluppo socio-economico del territorio, in rapporto al grado di benessere, al livello di qualificazione professionale ed alla struttura economica, per provincia.

Le aree della territorialità generale sono state rappresentate con un insieme di variabili dummy⁸ ed è stata analizzata la loro interazione con la variabile "Ore dedicate all'attività".

Inoltre nella definizione della funzione di compenso si è tenuto conto anche delle differenze legate all'"Età professionale" e all'attività svolta dai professionisti che, nei primi anni di esercizio dell'attività, collaborano con uno studio già avviato. Tali differenze intervengono come correttivi da applicare al coefficiente della variabile "Ore dedicate all'attività".

Nel Sub Allegato 8.H vengono riportate le variabili ed i rispettivi coefficienti della "funzione di compenso".

⁷ I criteri e le conclusioni dello studio sono riportati nell'apposito Decreto Ministeriale.

⁸ Una variabile dummy è una variabile che può assumere valore 0 o 1. Ad esempio, la variabile dummy relativa alla prima area territoriale assume valore 1 quando il soggetto esercita la propria attività nella prima area territoriale, mentre assume valore 0 per tutte le altre aree territoriali.

APPLICAZIONE DELLO STUDIO DI SETTORE

In fase di applicazione dello studio di settore sono previste le seguenti fasi:

- Analisi Discriminante;
- Analisi della Coerenza;
- Analisi della Normalità Economica;
- Analisi della Congruità.

ANALISI DISCRIMINANTE

Una volta suddivisi i professionisti in gruppi omogenei è necessario determinare una regola di classificazione in grado di definire l'appartenenza di ciascun soggetto ai gruppi omogenei individuati nella fase di Cluster Analysis; la descrizione dei gruppi omogenei è riportata nel Sub Allegato 8.A.

Al riguardo, è stata utilizzata l'analisi discriminante lineare di Fisher. Si tratta di una tecnica statistica multivariata utile per identificare quelle variabili che meglio discriminano i gruppi omogenei⁹.

Nell'analisi discriminante lineare, per ogni gruppo omogeneo viene calcolata una funzione di classificazione come combinazione lineare delle variabili discriminanti¹⁰.

Sulla base dei punteggi discriminanti, ottenuti utilizzando tale funzione, viene determinata la probabilità di appartenenza ai gruppi omogenei¹¹. In tal modo è possibile associare ogni singolo professionista ad uno o più gruppi omogenei definendo le relative probabilità di appartenenza.

Nel Sub Allegato 8.B vengono riportate le variabili risultate significative nell'analisi con i rispettivi pesi discriminanti individuati per ogni gruppo omogeneo.

ANALISI DELLA COERENZA

L'analisi della coerenza permette di valutare il professionista sulla base di specifici indicatori economici, calcolati come rapporto tra determinate variabili contabili e/o strutturali contenute nel modello per la comunicazione dei dati rilevanti ai fini dell'applicazione degli studi di settore. Gli indicatori sono stati selezionati in base alla loro capacità di misurare l'efficienza e la redditività dell'attività professionale.

Con l'analisi della coerenza, per ciascun soggetto, si valuta il posizionamento del valore di ogni singolo indicatore rispetto ad un intervallo, individuato come economicamente coerente sulla base dei valori soglia ammissibili.

Gli indicatori utilizzati nell'analisi della coerenza sono i seguenti:

- ***Incidenza delle spese sui compensi¹²***;
- ***Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti¹³***;

⁹ Le variabili discriminanti vengono selezionate con il metodo *stepwise* partendo da quelle utilizzate nell'Analisi in Componenti Principali.

¹⁰ La funzione di classificazione è definita nel seguente modo:

$$w_i = a_{i0} + a_{i1}vadis_1 + a_{i2}vadis_2 + \dots + a_{im}vadis_m$$

dove:

w_i è il punteggio discriminante relativo al gruppo omogeneo i ;

a_{i0} è l'intercetta;

a_{ij} sono i pesi discriminanti scelti in modo da rendere massima la separazione tra i gruppi;

$vadis_j$ è la j -esima variabile discriminante.

¹¹ La probabilità di appartenenza al gruppo omogeneo i è calcolata nel seguente modo:

$$\text{Prob}_i = \frac{e^{\{w_i - \text{Max}[w_1, w_2, \dots, w_n]\}}}{\sum_{k=1}^n e^{\{w_k - \text{Max}[w_1, w_2, \dots, w_n]\}}}$$

dove n è il numero complessivo di gruppi omogenei.

Le probabilità di appartenenza ai cluster sono arrotondate alla quinta cifra decimale.

¹² L'indicatore misura il peso del totale delle spese sostenute dallo studio professionale (al netto delle spese per canoni di locazione finanziaria e non finanziaria) sui compensi complessivamente incassati.

¹³ L'indicatore misura il grado di copertura dei principali costi per l'utilizzo di beni strumentali all'attività dello studio professionale mediante il Margine al netto della remunerazione, ritenuta economicamente plausibile, del titolare (o dei soci/associati) dello studio professionale.

- **Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato¹⁴;**
- **Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato¹⁵;**
- **Resa oraria per addetto¹⁶.**

Le formule degli indicatori utilizzati sono riportate nel Sub Allegato 8.C.

Ai fini della individuazione dei valori soglia che definiscono la coerenza economica, per ciascuno degli indicatori utilizzati sono state esaminate preliminarmente, ad eccezione dell'indicatore "Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti", le relative distribuzioni ventiliche¹⁷ differenziate per gruppo omogeneo; per l'indicatore "Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato" anche sulla base dell'"Età professionale"¹⁸ e della "Territorialità generale"¹⁹ a livello provinciale; per l'indicatore "Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato" anche sulla base della "Territorialità generale" a livello provinciale; per l'indicatore "Incidenza delle spese sui compensi" anche sulla base della presenza/assenza di forza lavoro²⁰. I valori delle soglie dei diversi indicatori sono stati individuati, ad eccezione dell'indicatore "Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti", scegliendo quelli che possono ritenersi economicamente plausibili con riferimento alle pratiche osservabili nel settore e nel cluster specifico. Per l'indicatore "Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato" si è inoltre tenuto conto dell'area territoriale di appartenenza e dell'esperienza maturata dal contribuente nell'esercizio della professione; per l'indicatore "Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato" si è anche tenuto conto dell'area territoriale di appartenenza; per l'indicatore "Incidenza delle spese sui compensi" si è invece tenuto conto, principalmente, del diverso ammontare delle spese sostenute dai contribuenti che si avvalgono di dipendenti e/o collaboratori rispetto a coloro che non se ne avvalgono.

Le distribuzioni ventiliche degli indicatori di coerenza economica vengono riportate nel Sub Allegato 8.D.

I valori soglia di coerenza ammissibili sono riportati nel Sub Allegato 8.E.

Il soggetto risulta coerente per l'indicatore "Incidenza delle spese sui compensi" se l'indicatore è calcolabile e se il suo valore si posiziona all'interno dell'intervallo individuato come economicamente coerente.

Il soggetto risulta coerente per l'indicatore "Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti", se il valore dell'indicatore è maggiore o uguale a 1. Nel caso in cui l'indicatore risulti non calcolabile²¹ con il Margine netto maggiore di zero o l'indicatore risulti indeterminato²² il soggetto viene definito coerente. Nel caso in cui l'indicatore risulti non calcolabile con il Margine netto minore di zero il soggetto viene definito non coerente.

¹⁴ L'indicatore misura il contributo del titolare (o dei soci/associati) dello studio professionale alla creazione del "margine", ovvero rappresenta la capacità di remunerare (al lordo dei canoni di locazione finanziaria e non finanziaria relativi a beni mobili e immobili e degli ammortamenti) la propria attività professionale.

Tale indicatore si applica solo in assenza di "Spese per prestazioni di lavoro dipendente" e "Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa".

¹⁵ L'indicatore misura il valore prodotto dallo studio professionale destinato a remunerare, oltre il titolare (o soci/associati) anche quei fattori che contribuiscono a generare valore, come il lavoro (sotto forma di stipendi, contributi, indennità di fine rapporto) ed i beni strumentali all'attività (sotto forma, nel caso di godimento di beni di terzi, di canoni di locazione finanziaria e non finanziaria relativi a beni immobili e/o a beni strumentali mobili e, nel caso di godimento di beni in proprietà, di ammortamenti).

Tale indicatore si applica solo in presenza di "Spese per prestazioni di lavoro dipendente" e/o "Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa".

¹⁶ L'indicatore misura l'ammontare dei compensi percepiti dallo studio professionale per i servizi erogati da ciascun addetto nell'arco temporale di un'ora.

¹⁷ Nella terminologia statistica, si definisce "distribuzione ventilica" l'insieme dei valori che suddividono le osservazioni, ordinate per valori crescenti dell'indicatore, in 20 gruppi di uguale numerosità. Il primo ventile è il valore al di sotto del quale si posiziona il primo 5% delle osservazioni; il secondo ventile è il valore al di sotto del quale si posiziona il primo 10% delle osservazioni, e così via.

¹⁸ Età professionale è pari a: (Periodo di imposta – Valore massimo tra (Anno di inizio attività e Anno di iscrizione ad albi professionali)).

¹⁹ I criteri e le conclusioni dello studio sono riportati nell'apposito Decreto Ministeriale.

²⁰ La presenza di forza lavoro è condizionata alla presenza di Spese per prestazioni di lavoro dipendente o Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa o Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica.

²¹ Un indicatore si definisce non calcolabile quando nel rapporto (numeratore diviso denominatore) il denominatore è pari a zero e il numeratore è diverso da zero.

²² Un indicatore si definisce indeterminato quando nel rapporto (numeratore diviso denominatore) il numeratore e il denominatore sono entrambi pari a zero.

Il soggetto risulta coerente per gli indicatori “Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato” e “Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato” se il valore degli indicatori è maggiore o uguale alla soglia minima individuata. Nel caso in cui il “Numero di mesi di attività nel corso del periodo d’imposta” risulti pari a zero il soggetto viene definito coerente.

Il soggetto risulta coerente per l’indicatore “Resa oraria per addetto” se il valore dell’indicatore è minore o uguale alla soglia massima individuata. Nel caso in cui il “Numero di mesi di attività nel corso del periodo d’imposta” risulti pari a zero il soggetto viene definito coerente.

In applicazione, per ogni singolo soggetto, i valori soglia di ciascun indicatore di coerenza economica sono ottenuti come media, ponderata con le relative probabilità di appartenenza, dei valori di riferimento individuati per gruppo omogeneo. Per gli indicatori “Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato” e “Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato” tali valori soglia vengono ponderati anche sulla base della percentuale di appartenenza alle diverse aree territoriali.

ANALISI DELLA NORMALITÀ ECONOMICA

L’analisi della normalità economica è mirata ad individuare la correttezza dei dati dichiarati. A tal fine, per ogni singolo soggetto vengono calcolati indicatori economico-contabili²³ da confrontare con i valori di riferimento che individuano le condizioni di normalità economica.

Gli indicatori di normalità economica sono stati, pertanto, selezionati in base alla loro capacità di individuare anomalie nella relazione tra le voci esaminate.

L’indicatore di normalità economica individuato è il seguente:

- ***Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi²⁴.***

La formula dell’indicatore utilizzato è riportata nel Sub Allegato 8.C.

Ai fini dell’individuazione dei valori di riferimento per l’indicatore di normalità economica sono state esaminate preliminarmente le relative distribuzioni ventili differenziate per gruppo omogeneo. I valori delle soglie dell’indicatore sono stati individuati scegliendo quelli che possono ritenersi economicamente plausibili con riferimento alle pratiche osservabili nel settore e nel cluster specifico.

Le distribuzioni ventili dell’indicatore di normalità economica vengono riportate nel Sub Allegato 8.F.

I valori soglia di normalità economica sono riportati nel Sub Allegato 8.G.

In applicazione, per ogni singolo soggetto, i valori soglia dell’indicatore di normalità economica sono ottenuti come media, ponderata con le relative probabilità di appartenenza, dei valori di riferimento individuati per gruppo omogeneo.

L’indicatore può determinare maggiori compensi²⁵ che si sommano al compenso puntuale e al compenso minimo stimati con l’analisi della congruità successivamente descritta.

INCIDENZA DELLE ALTRE COMPONENTI NEGATIVE AL NETTO DEI CANONI DI LOCAZIONE SUI COMPENSI

Per ogni contribuente, si determina il valore massimo ammissibile per la variabile “Altre componenti negative nette” moltiplicando la soglia massima di normalità economica dell’indicatore, divisa 100, per i “Compensi da congruità”²⁶.

Nel caso in cui il valore dichiarato delle “Altre componenti negative nette” si posizioni al di sopra di detto valore massimo ammissibile, la parte di spese eccedente tale valore, ponderata con la percentuale sui compensi del Totale incarichi derivanti da: Stabili collaborazioni con studi e/o strutture di terzi e Altre attività, costituisce parametro di riferimento per la determinazione dei maggiori compensi da normalità economica, calcolati moltiplicando tale parte eccedente per il relativo coefficiente.

²³ Gli indicatori sono arrotondati alla seconda cifra decimale.

²⁴ L’indicatore verifica la plausibilità tra la voce “altre componenti negative” ed il totale dei compensi. Nel calcolo delle altre componenti negative non si tiene conto dei canoni di locazione (finanziaria e non finanziaria) relativi a beni immobili e a beni strumentali mobili.

²⁵ Le variabili numeriche riferite ad importi in euro sono arrotondate al valore intero.

²⁶ Compensi da congruità = Compenso puntuale da analisi della congruità.

Tale coefficiente è stato individuato, distintamente per gruppo omogeneo (*cluster*), come rapporto tra la somma dei compensi puntuali, calcolati applicando a tutti i soggetti del cluster la specifica funzione di compenso con l'utilizzo delle sole variabili contabili di spesa, e la somma delle stesse variabili contabili di spesa²⁷ (vedi tabella 1).

Tabella 1 - Coefficienti di determinazione dei maggiori compensi da applicarsi alle altre componenti negative nette

Cluster	Coefficiente
1	1,6363
2	1,5496
3	1,6176
4	1,6659
5	1,5938
6	1,7167
7	2,4189
8	1,3770
9	1,5124
10	1,4823
11	1,6055

In applicazione, per ogni contribuente il coefficiente di determinazione dei maggiori compensi è ottenuto come media, ponderata con le relative probabilità di appartenenza, dei coefficienti individuati per ogni gruppo omogeneo.

ANALISI DELLA CONGRUITÀ

Per ciascun contribuente viene calcolato il “compenso puntuale” come somma dei prodotti fra le variabili individuate ai fini della definizione della funzione di compenso ed i relativi coefficienti, considerando anche le probabilità di appartenenza ai gruppi omogenei.

Per tener conto della variabilità legata alla stima del compenso puntuale del singolo contribuente viene calcolato l'intervallo di confidenza al livello del 99,99%²⁸. Il limite inferiore di tale intervallo di confidenza costituisce il “compenso minimo”²⁹.

²⁷ Le variabili contabili di spesa sono ponderate secondo quanto dettagliato nel Sub Allegato 8.H.

²⁸ Nella terminologia statistica, per “intervallo di confidenza” si intende un intervallo, centrato sul compenso puntuale $\hat{y}$ e delimitato da due estremi (uno inferiore e l'altro superiore), che include con un livello di probabilità prefissato il valore atteso del compenso del contribuente.

Il livello di probabilità prefissato (o livello di fiducia) viene generalmente indicato con la notazione “(1 - α)%”, dove α rappresenta la probabilità che l'intervallo di confidenza non contenga il valore atteso del compenso del contribuente. Per un livello di fiducia pari al 99,99% il valore corrispondente di α è pari a 0,01%.

²⁹ Indicando con $\hat{y}$ il “compenso puntuale” del generico contribuente, il corrispondente “compenso minimo” è ottenuto attraverso la seguente formula:

$$\hat{y} - 3,92 * s \sqrt{x' C x}$$

dove:

- C è la matrice inversa della matrice data dalle somme dei quadrati e dei prodotti incrociati delle variabili indipendenti, opportunamente pesate per controllare l'eventuale presenza di eteroschedasticità;
- s è la radice quadrata del *Mean Square Error* (RMSE);
- x è il vettore delle variabili indipendenti osservate per il generico contribuente, considerando anche le probabilità di appartenenza ai gruppi omogenei ;
- 3,92 è il valore di riferimento, al livello di probabilità prescelto, della distribuzione t di *Student* che asintoticamente approssima una distribuzione normale standardizzata.

I valori relativi alla matrice “ C ” e al valore del “RMSE” vengono riportati nell'Allegato 14.

Al compenso puntuale e al compenso minimo stimati³⁰ con l'analisi della congruità vengono aggiunti gli eventuali maggiori compensi derivanti dall'applicazione dell'analisi della normalità economica.

Nel Sub Allegato 8.H vengono riportate le variabili ed i rispettivi coefficienti della “funzione di compenso”.

³⁰ Le variabili numeriche riferite ad importi in euro sono arrotondate al valore intero.

SUB ALLEGATI

SUB ALLEGATO 8.A – DESCRIZIONE DEI GRUPPI OMOGENEI

I gruppi omogenei sono stati individuati sulla base dei seguenti fattori:

- modalità organizzativa;
- rilevanza del committente principale;
- rilevanza delle somme corrisposte a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale rispetto al totale delle spese sostenute per l'esercizio della professione;
- presenza di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nello studio;
- tipologia di attività.

La **modalità organizzativa** ha consentito di differenziare i soggetti che esercitano l'attività in forma collettiva (cluster 9) da coloro che svolgono la professione a titolo individuale.

La **rilevanza del committente principale** ha consentito di differenziare i soggetti che operano prevalentemente per il committente principale (cluster 2, 3, 6 e 7) da quelli che originano compensi da un ventaglio più ampio di clienti.

La **rilevanza delle somme corrisposte a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale rispetto al totale delle spese sostenute per l'esercizio della professione** ha permesso di individuare i soggetti raggruppati nel cluster 10 contraddistinti da un'incidenza superiore di tali somme rispetto alla media dei contribuenti dello studio di settore.

La **presenza di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nello studio** ha consentito di differenziare i professionisti del cluster 8 da quelli in cui solitamente si riscontra la presenza del solo titolare (o dei soli associati in caso di esercizio collettivo della professione).

La **tipologia di attività** ha contribuito ad individuare i soggetti che operano prevalentemente nell'ambito delle aree: "geomatica/catastale" (cluster 1 e 7); "estimativo/peritale" (cluster 2 e 11); "progettuale/edile" (cluster 3 e 4).

È stato, inoltre, individuato il cluster 5 che raggruppa i soggetti per i quali gli elementi distintivi precedentemente evidenziati non assumono una particolare rilevanza statistica. In particolare, per tali soggetti non è emersa una competenza specialistica nell'ambito di una specifica area d'intervento.

Si precisa che nella successiva descrizione economica dei cluster:

- per "geomatica/catastale" si intende l'area di intervento comprendente l'espletamento delle prestazioni inerenti le attività catastali ed i rilievi topografici;
- per "estimativo/peritale" si intende l'area di intervento comprendente l'espletamento delle prestazioni inerenti le attività di: consulenza tecnica d'ufficio; attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione; stime immobiliari remunerate a giornata; stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata; "altre stime"; compilazione di dichiarazioni di successione; redazione tabelle millesimali;
- per "progettuale/edile" si intende l'area di intervento comprendente l'espletamento delle prestazioni inerenti le attività di: progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva); direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche; progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private; progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati; direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private; collaudi di opere di terzi; gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008); certificazione/qualificazione energetica degli edifici; certificazione acustica degli edifici; amministrazione di beni;

- con il termine “totale delle spese” s’intende l’ammontare delle spese relative a prestazioni di lavoro dipendente e/o di collaborazione coordinata e continuativa, dei compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l’attività professionale nonché l’ammontare dei consumi e delle “altre spese”;
- con il termine “collaboratori coordinati e continuativi” s’intendono esclusivamente i collaboratori che prestano attività prevalentemente nello studio (compresi i lavoratori a progetto).

Nelle successive descrizioni dei cluster emersi dall’analisi, salvo segnalazione contraria, l’indicazione di valori numerici riguarda valori medi.

CLUSTER 1 - GEOMETRI CHE OPERANO NELL’AMBITO DELL’AREA “GEOMATICA/CATASTALE”

NUMEROSITÀ: 8.527

Il cluster raggruppa i professionisti che operano in prevalenza nell’ambito dell’area “geomatica/catastale” (82% dei compensi). Con riferimento alla tipologia di prestazioni comprese nell’ambito di intervento prevalente si specifica che la quota più significativa dei compensi (69% del totale) proviene dalle attività catastali.

L’offerta di servizi professionali si rivolge soprattutto a più committenti rappresentati con maggior frequenza da: privati (59% dei compensi); studi tecnici (31% dei compensi per il 36% dei soggetti); “altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non” (27% per il 33%); “altri imprenditori individuali e società di persone” (17% per il 29%); imprese edili (22% per il 20%).

Si tratta di soggetti che esercitano prevalentemente a titolo individuale e che si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 2% dei casi.

CLUSTER 2 - GEOMETRI CHE OPERANO NELL’AMBITO DELL’AREA “ESTIMATIVO/PERITALE” E SVOLGONO L’ATTIVITÀ PREVALENTEMENTE PER IL COMMITTENTE PRINCIPALE

NUMEROSITÀ: 1.617

Il cluster raggruppa i geometri che effettuano perlopiù prestazioni comprese nell’ambito dell’area “estimativo/peritale” (89% dei compensi) svolgendo l’attività soprattutto nei confronti del committente principale (fonte del 83% dei compensi). Con riferimento al ventaglio di prestazioni comprese nell’ambito di intervento prevalente si evidenzia che la maggior parte dei soggetti (73% dei professionisti del cluster) ottiene la quota più significativa dei compensi (84%) dalla consulenza tecnica d’ufficio ed il 26% da “altre stime” (70% dei compensi).

La committenza di riferimento è costituita soprattutto da “altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non”, studi tecnici, imprese edili, banche e compagnie di assicurazione.

I contribuenti del cluster esercitano quasi esclusivamente a titolo individuale e si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 2% dei casi.

CLUSTER 3 - GEOMETRI CHE OPERANO NELL’AMBITO DELL’AREA “PROGETTUALE/EDILE” E SVOLGONO L’ATTIVITÀ PREVALENTEMENTE PER IL COMMITTENTE PRINCIPALE

NUMEROSITÀ: 3.896

Il cluster raggruppa i geometri che operano perlopiù nell’ambito dell’area “progettuale/edile” (90% dei compensi) svolgendo l’attività prevalentemente nei confronti del committente principale (fonte dell’82% dei compensi). Con riferimento al ventaglio di prestazioni comprese nell’ambito di intervento di riferimento si rileva in particolare che:

- in merito alle prestazioni relative ad opere pubbliche, il 15% dei contribuenti del cluster determina il 69% dei compensi dalla direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale ed il 12% ottiene il 64% dalla progettazione (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva);
- il 48% dei soggetti ottiene il 64% dei compensi dalla “direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private” (le prestazioni relative ad opere di valore superiore a 51.646 euro determinano il 62% dei compensi per il 25% dei soggetti);
- il 31% ottiene il 46% dei compensi dall’attività “progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati” (le prestazioni relative ad opere di valore superiore a 51.646 euro generano il 40% dei compensi per il 12% dei contribuenti);

- il 29% deriva il 54% dei compensi dal “progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private” (le prestazioni relative ad opere di valore superiore a 51.646 euro generano il 52% dei compensi per il 16% dei contribuenti);
- per il 20% dei soggetti il 44% dei compensi proviene dall’attività di gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008).

La committenza è rappresentata soprattutto da imprese edili e da “altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non”.

I contribuenti del cluster esercitano quasi esclusivamente a titolo individuale e si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nell’1% dei casi.

CLUSTER 4 - GEOMETRI CHE OPERANO NELL’AMBITO DELL’AREA “PROGETTUALE/EDILE”

NUMEROSITÀ: 12.614

Il cluster raggruppa i geometri che svolgono l’attività professionale prevalentemente nell’ambito dell’area “progettuale/edile” (77% dei compensi). Con riferimento al ventaglio di prestazioni comprese nel suddetto ambito di intervento si evidenzia in particolare che:

- il 62% dei soggetti ottiene il 37% dei compensi dal “progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati” (le prestazioni relative ad opere di valore superiore a 51.646 euro generano il 23% dei compensi per il 29% dei soggetti);
- il 56% ottiene il 32% dei compensi dalla “direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private” (le prestazioni relative ad opere di valore superiore a 51.646 euro determinano il 23% dei compensi per il 26% dei soggetti);
- il 43% ottiene il 32% dei compensi dal “progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private” (le prestazioni relative ad opere di valore superiore a 51.646 euro generano il 25% dei compensi per il 24% dei soggetti);
- per il 37% dei contribuenti del cluster il 26% dei compensi proviene dall’attività di gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008).

L’offerta di servizi professionali si rivolge soprattutto a più committenti rappresentati principalmente da: privati (48% dei compensi); “altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non” (29% dei compensi per il 44% dei soggetti); “altri imprenditori individuali e società di persone” (18% per il 42%); imprese edili (26% per il 36%); condomini (21% per il 32%); studi tecnici (19% per il 27%).

Si tratta di soggetti che esercitano in larga prevalenza a titolo individuale e che si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 5% dei casi.

CLUSTER 5 - GEOMETRI CHE OPERANO NELL’AMBITO DI AREE D’INTERVENTO DIVERSIFICATE

NUMEROSITÀ: 16.435

Il cluster raggruppa i soggetti per i quali non è emersa una competenza specialistica nell’ambito di una specifica area d’intervento.

Con riferimento alle prestazioni comprese nelle differenti aree di intervento si evidenziano con maggior frequenza: attività catastali (30% dei compensi per il 78% dei soggetti); progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00) (19% per il 42%); direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00) (14% per il 33%); rilievi topografici (12% per il 30%); certificazione/qualificazione energetica degli edifici (9% per il 25%); consulenza tecnica d’ufficio (13% per il 24%); progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00) (15% per il 21%); gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008) (11% per il 20%).

L’offerta di servizi professionali si rivolge soprattutto a più committenti rappresentati perlopiù da: privati (50% dei compensi); “altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non” (26% dei compensi per il 40% dei soggetti); “altri imprenditori individuali e società di persone” (16% per il 39%); studi tecnici (25% per il 32%); condomini (17% per il 26%); imprese edili (21% per il 26%); Enti Pubblici Territoriali (comuni, province, regioni) ed altri enti pubblici (19% per il 20%).

Si tratta di soggetti che esercitano in larga prevalenza a titolo individuale e che si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 5% dei casi.

CLUSTER 6 - GEOMETRI CHE SVOLGONO L'ATTIVITÀ PREVALENTEMENTE PER IL COMMITTENTE PRINCIPALE

NUMEROSITÀ: 5.546

Il cluster è formato da contribuenti che operano prevalentemente per il committente principale (fonte dell'84% dei compensi).

In genere non emerge una competenza specialistica nell'ambito di una specifica area d'intervento. Da rilevare tuttavia che taluni professionisti del cluster ottengono la quota più significativa dei compensi da "stabili collaborazioni con studi e/o strutture di terzi" (83% dei compensi per il 41% dei soggetti).

La committenza è rappresentata soprattutto da studi tecnici, "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non" e da imprese edili.

Si tratta di soggetti che esercitano quasi esclusivamente a titolo individuale e che si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nell'1% dei casi.

CLUSTER 7 - GEOMETRI CHE OPERANO NELL'AMBITO DELL'AREA "GEOMATICA/CATASTALE" E SVOLGONO L'ATTIVITÀ PREVALENTEMENTE PER IL COMMITTENTE PRINCIPALE

NUMEROSITÀ: 1.350

Il cluster raggruppa i geometri che effettuano perlopiù prestazioni comprese nell'ambito dell'area "geomatica/catastale" (89% dei compensi) svolgendo l'attività prevalentemente nei confronti del committente principale (fonte del 81% dei compensi). Con riferimento alla tipologia di prestazioni comprese nell'ambito di intervento prevalente si specifica che oltre la metà dei compensi (59% del totale) proviene dalle attività catastali.

La committenza è rappresentata soprattutto da studi tecnici e da "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non".

I contribuenti del cluster esercitano quasi esclusivamente a titolo individuale e si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nell'1% dei casi.

CLUSTER 8 - GEOMETRI CHE SI AVVALGONO DI DIPENDENTI/COLLABORATORI COORDINATI E CONTINUATIVI

NUMEROSITÀ: 512

Il cluster comprende i geometri che per lo svolgimento dell'attività professionale si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi.

In particolare, la maggior parte dei professionisti del cluster impiega un numero di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi non superiore a 3. Si rileva tuttavia che la percentuale dei soggetti che si avvale di un numero di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi superiore a 3 è pari al 9% nel caso di esercizio collettivo della professione e al 5% nel caso di attività svolta a titolo individuale.

I professionisti del cluster effettuano perlopiù prestazioni nell'ambito dell'area "progettuale/edile" (51% dei compensi); con una certa frequenza si rileva l'ottenimento di compensi da attività collegate ad opere private di valore superiore a 51.646 euro ed in particolare:

- il 52% dei soggetti ottiene il 17% dei compensi dal "progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private";
- il 51% deriva il 15% dei compensi dal "progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati";
- il 46% dei contribuenti ottiene il 12% dei compensi dalla "direzione dei lavori e liquidazione dei lavori di opere private".

Si segnala, inoltre, che nell'ambito della medesima area d'intervento il 37% dei professionisti svolge l'attività di gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008) ottenendone il 10% dei compensi.

Un'ulteriore area d'intervento è quella "geomatica/catastale" (23% dei compensi); tra le prestazioni riferibili a tale ambito, le attività catastali sono quelle realizzate con maggior frequenza (20% dei compensi per l'86% dei contribuenti).

Si tratta principalmente di contribuenti che esercitano a titolo individuale e che rivolgono l'offerta di servizi professionali prevalentemente a più committenti rappresentati soprattutto da: privati (fonte del 42% dei compensi); "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non" (22%); "altri imprenditori individuali e società di persone" (8%).

Da rilevare, infine, che il 42% degli appartenenti al cluster corrisponde somme a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale; tali somme rappresentano il 17% del totale delle spese sostenute per lo svolgimento dell'attività professionale.

CLUSTER 9 - GEOMETRI CHE ESERCITANO LA PROFESSIONE IN FORMA COLLETTIVA

NUMEROSITÀ: 2.099

Il cluster comprende i geometri che esercitano la professione in forma collettiva; in particolare le associazioni professionali (incluse quelle interdisciplinari) sono costituite in genere da 2 associati.

I contribuenti del cluster effettuano le prestazioni professionali in più aree di intervento. All'interno dell'area "progettuale/edile" (50% dei compensi) si rileva, con una certa frequenza, l'ottenimento di compensi da attività collegate ad opere private di valore superiore a 51.646 euro, in particolare:

- oltre la metà dei soggetti ottiene il 12% dei compensi dal "progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati";
- il 47% deriva il 15% dei compensi dal "progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private";
- il 44% ottiene il 13% dei compensi dalla "direzione dei lavori e liquidazione dei lavori di opere private".

Si segnala, inoltre, che nella medesima area d'intervento il 46% dei professionisti effettua l'attività di gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008) ottenendone il 9% dei compensi.

Un'ulteriore area d'intervento è quella "geomatica/catastale" (26% dei compensi); tra le prestazioni riferibili a tale ambito, le attività catastali sono quelle realizzate con maggior frequenza (22% dei compensi per il 93% dei soggetti).

La clientela risulta piuttosto diversificata e comprende soprattutto: privati (47% dei compensi); "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non" (17%), "altri imprenditori individuali e società di persone" (8%).

I contribuenti del cluster si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 18% dei casi. Da rilevare, inoltre, che il 46% degli appartenenti al cluster corrisponde somme a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale; tali somme rappresentano il 30% del totale delle spese sostenute per lo svolgimento dell'attività professionale.

CLUSTER 10 - GEOMETRI CHE PRESENTANO UNA SIGNIFICATIVA INCIDENZA DELLE SOMME CORRISPOSTE A TERZI PER PRESTAZIONI DIRETTAMENTE AFFERENTI L'ATTIVITÀ PROFESSIONALE SUL TOTALE DELLE SPESE SOSTENUTE PER L'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE

NUMEROSITÀ: 4.602

L'elemento di maggiore caratterizzazione degli appartenenti al cluster è la significativa incidenza (58%) delle somme corrisposte a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale sul totale delle spese.

I contribuenti del cluster effettuano le prestazioni professionali in più aree di intervento. Nell'ambito dell'area "progettuale/edile" (51% dei compensi) si rileva, con una certa frequenza, l'ottenimento di compensi da attività collegate ad opere private di valore superiore a 51.646 euro, in particolare:

- il 37% dei soggetti deriva il 17% dei compensi dal "progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati";
- il 33% ottiene il 18% dei compensi dal "progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private";
- il 32% deriva il 16% dei compensi dalla "direzione dei lavori e liquidazione dei lavori di opere private".

Si evidenzia, inoltre, che nella medesima area d'intervento il 35% dei professionisti svolge l'attività di gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008) dalla quale ottiene il 15% dei compensi.

Un'ulteriore area d'intervento è quella "geomatica/catastale" (24% dei compensi); tra le prestazioni riferibili a tale ambito, le attività catastali sono quelle realizzate con maggior frequenza (23% dei compensi per l'85% dei soggetti).

La clientela risulta piuttosto diversificata e comprende soprattutto: privati (46% dei compensi); "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non" (18%), "altri imprenditori individuali e società di persone" (7%).

I geometri del cluster esercitano prevalentemente a titolo individuale e si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 4% dei casi.

CLUSTER 11 - GEOMETRI CHE OPERANO NELL'AMBITO DELL'AREA "ESTIMATIVO/PERITALE"

NUMEROSITÀ: 3.911

Il cluster raggruppa i professionisti che operano soprattutto nell'ambito dell'area "estimativo/peritale" (71% dei compensi). Con riferimento al ventaglio di prestazioni comprese nell'ambito di intervento prevalente si specifica che nella maggior parte dei casi (74%) la quota più significativa dei compensi (59%) proviene dalla consulenza tecnica d'ufficio.

L'offerta di servizi professionali si rivolge soprattutto a più committenti rappresentati più di frequente da: privati (38% dei compensi); "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non" (34% dei compensi per il 46% dei soggetti); "altri imprenditori individuali e società di persone" (18% per il 33%); banche e compagnie di assicurazione (34% per il 30%); condomini (16% per il 30); studi tecnici (26% per il 23%); imprese edili (29% per il 22%).

I geometri del cluster esercitano prevalentemente a titolo individuale e si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 3% dei casi.

SUB ALLEGATO 8.B - PESI DELLE FUNZIONI DISCRIMINANTI

VARIABILE	CLUSTER 1	CLUSTER 2	CLUSTER 3	CLUSTER 4	CLUSTER 5	CLUSTER 6	CLUSTER 7
Intercetta	-14,25322596	-68,10118699	-47,00505116	-10,44720577	-3,49667362	-35,25300386	-52,70338923
<i>Numero di dipendenti e collaboratori</i>	0,64466918	-0,44489989	-0,80688198	-0,37655862	0,54259038	0,69733556	0,99247624
<i>Edilizia, urbanistica e ambiente</i>	0,03979672	0,10177582	0,30280110	0,25734529	0,10311823	0,03941363	0,03671563
<i>Estimo e attività peritale</i>	0,06576891	0,75648578	0,11204235	0,11291003	0,10772115	0,05179393	0,06860478
<i>Geomatica e attività catastale</i>	0,33896124	0,09494328	0,07790224	0,05311564	0,11669245	0,07924964	0,41051106
<i>Rilevanza dei compensi a terzi</i>	0,01640227	-0,03454670	-0,03529650	0,00940195	0,01470550	-0,02135704	-0,01631342
<i>Associazione tra professionisti</i>	0,61183651	-0,56218076	-1,23529631	-0,57591859	-0,12646588	-1,07273139	0,42535778
<i>Numero di soci normalizzato</i>	0,19719893	0,37831729	-0,39591938	-0,76341181	-0,12058451	0,54904476	0,85673018
<i>Rilevanza del committente principale</i>	0,04842810	0,82951217	0,81235338	0,01221931	0,01977189	0,82861626	0,84766777

VARIABILE	CLUSTER 8	CLUSTER 9	CLUSTER 10	CLUSTER 11
Intercetta	-83,42321441	-166,19981147	-27,51766930	-22,26782878
<i>Numero di dipendenti e collaboratori</i>	75,40171707	-6,51730119	-0,91921844	-0,56377568
<i>Edilizia, urbanistica e ambiente</i>	0,13416373	0,15414568	0,16863065	0,10264469
<i>Estimo e attività peritale</i>	0,10520014	0,13778674	0,11414861	0,60171853
<i>Geomatica e attività catastale</i>	0,11557741	0,12860502	0,10982216	0,06968858
<i>Rilevanza dei compensi a terzi</i>	0,02634783	0,01855739	0,73426026	0,00946360
<i>Associazione tra professionisti</i>	15,78960198	270,59340222	-3,82341704	0,71908427
<i>Numero di soci normalizzato</i>	-0,70802740	57,01888324	-3,00613728	-0,16802751
<i>Rilevanza del committente principale</i>	0,07505837	0,03724734	0,06172511	0,02198464

Dove:

Numero di dipendenti e collaboratori = Numero dipendenti + Numero collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nello studio. Il numero dipendenti è pari al numero delle giornate retribuite diviso 312. Il numero collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nello studio è rideterminato in base alla durata dell'attività pari al numero di mesi di attività nel corso del periodo d'imposta diviso 12;

Edilizia, urbanistica e ambiente = Percentuale sui compensi del Totale incarichi di: Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva) + Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche + Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00) + Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00) + Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00) + Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00) + Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00) + Direzione dei lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00) + Collaudi di opere di terzi + Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008) + Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici + Certificazione acustica degli edifici + Amministrazione di beni;

Estimo e attività peritale = Percentuale sui compensi del Totale incarichi di: Consulenza Tecnica d'Ufficio + Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione + Stime immobiliari remunerate a giornata + Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata + Altre stime + Compilazione di dichiarazioni di successione + Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari);

Geomatica e attività catastale = Percentuale sui compensi del Totale incarichi di: Attività catastali + Rilievi topografici;

Rilevanza dei compensi a terzi = $100 * [\text{Somme corrisposte per prestazioni di lavoro autonomo, anche occasionali, direttamente afferenti l'attività professionale e artistica (ricomprese nel rigo G07)} + \text{Somme corrisposte ad imprese per prestazioni di servizi direttamente afferenti l'attività professionale e artistica (ricomprese nel rigo G07)}] / \text{Spese per prestazioni di lavoro dipendente} + \text{Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa} + \text{Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica} + \text{Consumi} + \text{Altre spese}$ se (Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica + Consumi + Altre spese) è maggiore di zero, altrimenti la variabile assume valore pari a zero;

Associazione tra professionisti = 1 nel caso di esercizio collettivo dell'attività professionale e di compilazione della variabile Associazione tra professionisti (1 = monodisciplinare, 2 = interdisciplinare), altrimenti la variabile assume valore pari a zero;

Numero di soci normalizzato = Numero di Soci o associati che prestano attività nella società o associazione * "Fattore correttivo associazioni". La definizione del "Fattore correttivo associazioni" è riportata nella "Nota alla variabile di regressione Ore dedicate all'attività". La variabile assume valore pari a zero nel caso di professionista che opera in forma individuale;

Rilevanza del committente principale = Percentuale dei compensi proveniente dal committente principale (indicare solo se superiore a 50%) se Percentuale dei compensi proveniente dal committente principale (indicare solo se superiore a 50%) è maggiore di 50 altrimenti la variabile è pari a zero.

SUB ALLEGATO 8.C – FORMULE DEGLI INDICATORI

Di seguito sono riportate le formule degli indicatori economico-contabili utilizzati in costruzione e/o applicazione dello studio di settore:

- **Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi** = (Altre componenti negative nette * 100) / (Compensi dichiarati³¹);
- **Incidenza delle spese sui compensi** = ((Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica + Consumi + Altre spese + Altre componenti negative nette) * 100) / (Compensi dichiarati³¹);
- **Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti** = (Margine netto) / (Canoni di locazione finanziaria e non finanziaria relativi a beni immobili + Canoni di locazione finanziaria e non finanziaria relativi a beni strumentali mobili + Ammortamenti);
- **Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato** = (Margine / 1.000) / (Professionisti titolari dello studio³²);
- **Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato** = (Valore creato dallo studio professionale / 1.000) / (Addetti³³);
- **Resa oraria per addetto** = (Compensi dichiarati³¹ - Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa - Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica) / (Numero addetti³⁴ * 50 * 48).

³¹ Nella sola fase di costruzione i Compensi dichiarati includono anche l'Adeguamento da studi di settore.

In fase di applicazione dell'indicatore di normalità economica "Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi" vengono utilizzati i:

Compensi da congruità = Compenso puntuale da analisi della congruità.

³² Di seguito viene riportato il calcolo dei professionisti titolari dello studio:

Professionisti titolari dello studio = Titolare
(professionista che opera in forma
individuale)

Professionisti titolari dello studio = Numero soci o associati che prestano attività nella società o associazione
(esercizio collettivo dell'attività
professionale)

Il titolare è pari a 1.

Il numero soci o associati che prestano attività nella società o associazione è pari alla relativa percentuale di lavoro prestato diviso 100.

Il titolare è rideterminato in base alla durata dell'attività pari al numero di mesi di attività nel corso del periodo d'imposta diviso 12.

Se i professionisti titolari dello studio sono inferiori a ("Numero di mesi di attività nel corso del periodo d'imposta" diviso 12) allora i professionisti titolari dello studio sono pari al valore massimo tra (professionisti titolari dello studio) e (Titolare - Numero dipendenti).

Il numero dipendenti è pari al numero delle giornate retribuite diviso 312.

³³ Di seguito viene riportato il calcolo degli addetti:

Addetti = Titolare + Numero dipendenti
(professionista che opera in forma
individuale)

Addetti = Numero soci o associati che prestano attività nella società o associazione + Numero
(esercizio collettivo dell'attività dipendenti
professionale)

Il titolare è pari a 1. Il numero dipendenti è pari al numero delle giornate retribuite diviso 312.

Il numero soci o associati che prestano attività nella società o associazione è pari alla relativa percentuale di lavoro prestato diviso 100.

Il titolare è rideterminato in base alla durata dell'attività pari al numero di mesi di attività nel corso del periodo d'imposta diviso 12.

Gli Addetti non possono essere inferiori a ("Numero di mesi di attività nel corso del periodo d'imposta" diviso 12).

³⁴ Di seguito viene riportato il calcolo del numero di addetti:

Numero addetti = "Fattore correttivo individuale" + Numero dipendenti
(professionista che
opera in forma
individuale)

Dove:

- **Altre componenti negative nette** = Altre componenti negative – Canoni di locazione finanziaria e non finanziaria relativi a beni immobili – Canoni di locazione finanziaria e non finanziaria relativi a beni strumentali mobili;
- **Margine** = Valore creato dallo studio professionale – Spese per prestazioni di lavoro dipendente;
- **Margine netto** = Margine – [(Soglia minima di coerenza del margine del professionista³⁵) * 1.000 * (Professionisti titolari dello studio³²)];
- **Valore creato dallo studio professionale** = Compensi dichiarati³¹ – Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa – Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica – Consumi – Altre spese – Altre componenti negative nette.

Numero addetti = $\frac{\text{Numero soci o associati che prestano attività nella società o associazione} * \text{"Fattore correttivo associazioni"} + \text{"Fattore correttivo individuale"}}{\text{Numero dipendenti dell'attività professionale}}$

La definizione del "Fattore correttivo individuale" e del "Fattore correttivo associazioni" è riportata nella "Nota alla variabile di regressione Ore dedicate all'attività". Il numero dipendenti è pari al numero delle giornate retribuite diviso 312.

³⁵ La soglia minima di coerenza del margine del professionista è la soglia minima dell'indicatore "Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato" applicata all'intera platea dei contribuenti.

SUB ALLEGATO 8.D – DISTRIBUZIONI VENTILICHE INDICATORI DI COERENZA

Cluster 1 - Geometri che operano nell'ambito dell'area “geomatica/catastale”

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti	Tutti i soggetti	-103,13	-54,57	-33,78	-23,37	-15,31	-10,50	-7,35	-5,03	-3,33	-2,00	-0,95	0,01	1,02	2,05	3,23	5,05	7,92	12,79	26,03
Resa oraria per addetto	Tutti i soggetti	5,96	8,70	11,34	12,70	13,73	14,77	15,68	16,48	17,44	18,52	19,81	21,20	22,96	25,10	27,66	30,79	35,38	42,62	55,51

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Gruppo territoriale 2, 5	4,81	6,81	8,66	10,67	11,52	12,82	13,29	14,61	16,78	18,21	19,85	21,77	22,56	23,81	24,98	28,12	36,65	37,41	41,27
	Gruppo territoriale 1, 3	7,24	10,91	14,92	17,90	20,21	22,33	23,96	26,90	28,66	31,10	34,77	37,25	41,21	43,84	45,62	47,09	54,08	61,35	67,74

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	0,68	1,11	1,69	2,17	2,77	3,37	4,26	4,73	5,28	5,86	6,63	8,56	9,68	10,89	12,50	13,37	16,19	20,68	27,80
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	1,23	2,12	2,93	3,52	4,19	5,10	5,92	6,62	7,48	8,09	8,75	9,47	10,44	11,37	12,59	14,19	16,46	18,74	23,25
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	1,22	2,23	3,32	4,34	5,22	6,24	7,19	8,11	8,90	9,78	10,83	11,84	12,93	14,21	16,05	17,93	20,35	23,57	29,83
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	0,51	2,07	3,63	4,31	5,44	6,19	7,38	8,22	10,51	12,19	14,19	14,82	16,11	18,32	19,56	23,43	25,64	30,30	42,91
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	2,50	3,63	5,00	6,59	7,74	9,05	10,13	11,12	12,30	13,54	14,89	16,26	17,74	19,82	22,07	24,73	28,66	33,35	40,32
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	1,50	3,51	5,34	7,07	8,73	10,21	11,92	13,76	15,22	16,64	18,43	20,66	22,69	24,94	27,65	30,97	34,99	41,57	51,34

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	0,00	1,08	3,01	4,79	6,29	7,85	9,25	10,71	12,27	14,17	15,94	17,81	19,99	22,15	25,20	28,85	34,30	41,71	56,60
	Professionisti con forza lavoro	8,09	11,39	13,50	15,16	17,24	18,83	20,67	22,54	24,46	26,52	28,60	30,74	33,49	36,37	40,25	44,10	49,18	56,20	69,17

Cluster 2 - Geometri che operano nell'ambito dell'area “estimativo/peritale” e svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti	Tutti i soggetti	-98,72	-51,05	-29,17	-17,92	-12,06	-6,36	-3,12	-1,07	0,82	2,47	4,15	6,41	8,91	11,93	17,51	23,99	31,92	53,73	128,78
Resa oraria per addetto	Tutti i soggetti	6,24	10,57	13,06	14,78	15,65	16,65	17,88	19,08	20,27	21,45	23,15	25,39	27,84	30,85	34,93	41,04	49,07	58,16	71,88

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Gruppo territoriale 2, 5	9,05	9,05	9,05	9,05	9,05	9,05	9,05	24,87	24,87	24,87	24,87	24,87	37,68	37,68	37,68	37,68	37,68	204,34	204,34
	Gruppo territoriale 1, 3	2,92	17,85	20,23	21,09	27,23	32,28	32,84	35,05	37,34	38,63	38,99	43,54	53,78	57,17	67,40	68,15	68,73	71,76	97,29

[illegible]

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	0,00	0,44	1,77	3,31	4,61	5,63	6,84	7,99	9,12	10,43	11,66	13,28	15,12	17,88	20,68	25,00	30,08	40,10	72,81
	Professionisti con forza lavoro	4,74	7,66	9,49	11,91	13,44	15,47	17,18	19,23	20,93	22,57	25,40	27,63	32,13	36,32	39,43	43,94	50,95	60,69	75,49

Cluster 3 - Geometri che operano nell'ambito dell'area “progettuale/edile” e svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti	Tutti i soggetti	-100,14	-52,51	-31,71	-19,57	-12,40	-7,05	-3,49	-1,02	0,61	2,20	4,01	6,09	8,96	12,42	18,16	25,49	38,32	61,19	112,02
Resa oraria per addetto	Tutti i soggetti	7,04	11,00	13,98	15,68	17,12	17,88	18,75	19,90	21,05	22,60	24,29	26,34	28,90	31,83	35,47	40,08	47,20	55,81	67,93

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Gruppo territoriale 2, 5	2,66	2,66	2,66	7,40	7,40	7,40	7,87	7,87	11,63	11,63	11,63	17,24	17,24	36,34	36,34	36,34	51,35	51,35	57,59
	Gruppo territoriale 1, 3	0,41	5,15	11,97	20,65	21,04	22,10	26,37	27,55	28,67	30,47	35,01	36,38	40,34	40,77	43,59	45,41	50,06	61,25	67,30

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	0,60	1,44	2,28	3,04	6,00	7,46	10,47	11,87	12,08	15,13	15,43	15,99	18,29	18,69	19,98	25,94	28,62	29,87	62,92
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	0,75	1,56	2,24	3,31	4,40	5,19	7,25	8,80	10,25	11,13	12,28	13,74	15,25	16,89	17,71	21,68	25,33	31,79	37,95
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	0,54	1,29	2,20	3,06	4,51	5,47	7,24	8,52	9,57	10,91	13,09	14,74	16,54	18,61	21,30	23,90	26,80	32,30	41,22
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	1,22	2,04	5,35	7,54	9,84	12,22	13,88	16,21	17,32	19,08	20,19	23,23	25,01	29,63	34,69	37,55	44,57	48,33	64,96
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	0,76	2,77	4,65	6,36	7,84	10,10	11,71	13,47	15,07	16,31	17,63	19,47	21,41	23,46	25,65	28,51	34,76	39,61	50,79
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	0,42	1,73	3,50	5,67	7,84	9,77	11,94	13,89	16,33	18,37	20,43	23,15	26,03	29,00	32,94	38,02	44,10	52,63	68,49

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	0,00	0,22	1,66	2,94	4,14	5,34	6,37	7,39	8,67	10,15	11,57	13,08	14,98	17,25	20,41	24,12	29,40	37,85	65,00
	Professionisti con forza lavoro	4,51	7,23	8,96	10,06	11,96	13,74	15,40	17,33	19,07	21,35	23,68	25,96	29,12	32,28	38,18	43,81	50,84	61,47	80,50

Cluster 4 - Geometri che operano nell'ambito dell'area "progettuale/edile"

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti	Tutti i soggetti	-73,02	-35,92	-20,49	-12,40	-7,69	-4,69	-2,74	-1,35	-0,19	0,70	1,57	2,60	3,82	5,19	7,24	10,30	14,82	22,41	43,74
Resa oraria per addetto	Tutti i soggetti	8,18	11,68	14,14	15,74	16,84	17,49	18,37	19,39	20,51	21,78	23,29	24,96	26,79	29,00	31,59	35,10	39,45	45,84	56,11

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Gruppo territoriale 2, 5	8,54	14,00	15,86	17,23	19,46	20,59	21,46	23,22	26,83	30,95	31,36	32,35	33,81	34,39	36,15	38,75	40,36	57,45	76,03
	Gruppo territoriale 1, 3	9,05	13,80	15,82	18,15	20,57	22,42	24,63	26,61	28,51	30,40	32,61	35,23	38,01	40,45	43,57	49,16	52,99	60,39	71,35

[illegible]

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	0,61	3,36	5,35	6,93	8,42	9,84	11,20	12,49	13,70	15,17	16,62	18,19	20,05	22,30	24,71	27,75	31,91	38,24	51,02
	Professionisti con forza lavoro	9,59	12,48	14,82	16,70	18,39	20,01	21,83	23,69	25,91	27,83	29,71	32,18	34,80	37,86	41,08	45,29	50,83	58,20	70,86

Cluster 5 - Geometri che operano nell'ambito di aree d'intervento diversificate

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti	Tutti i soggetti	-91,70	-43,50	-23,90	-14,67	-9,16	-5,80	-3,60	-2,01	-0,70	0,33	1,27	2,22	3,31	4,75	6,52	9,36	13,90	21,46	41,73
Resa oraria per addetto	Tutti i soggetti	3,14	9,68	12,78	14,33	15,49	16,35	17,26	18,18	19,21	20,43	21,67	23,16	24,80	26,81	29,28	32,50	36,85	43,63	56,53

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Gruppo territoriale 2, 5	2,86	7,60	13,41	14,99	16,35	17,81	18,80	20,06	21,12	22,72	23,29	24,26	27,41	29,05	32,58	35,22	37,71	40,71	47,69
	Gruppo territoriale 1, 3	10,28	14,09	17,19	19,62	21,73	23,76	25,19	26,98	29,12	31,75	34,09	36,52	38,72	41,27	44,40	48,03	51,90	58,90	70,44

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	-0,41	0,00	0,65	1,44	2,51	3,61	4,46	4,97	5,90	7,27	7,97	8,92	9,78	10,93	12,76	13,94	17,27	19,99	24,68
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	-0,05	1,01	2,03	3,13	4,13	5,11	5,99	6,71	7,50	8,23	9,13	9,87	10,93	12,28	13,97	15,85	18,02	21,23	27,70
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	0,00	2,17	3,80	5,39	6,81	8,00	9,09	10,26	11,37	12,50	13,85	15,07	16,59	18,43	20,65	22,92	25,75	30,13	38,17
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	-0,33	1,20	3,19	4,96	6,57	8,28	9,50	11,10	12,72	14,38	16,23	17,99	19,55	21,32	23,53	26,23	30,55	35,81	42,86
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	0,00	3,34	5,40	7,52	8,97	10,57	11,81	12,98	14,40	15,47	16,75	18,41	20,18	21,95	23,96	26,32	28,74	34,09	41,97
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	0,00	3,97	6,60	8,70	10,55	12,36	14,14	15,89	17,62	19,37	21,23	23,11	25,28	27,63	29,98	33,41	37,92	44,17	55,72

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	0,00	2,92	4,92	6,59	8,00	9,41	10,70	12,01	13,43	14,89	16,47	17,95	19,76	22,06	24,67	27,98	31,70	37,60	48,82
	Professionisti con forza lavoro	9,09	12,03	14,13	16,23	17,99	19,93	21,59	23,50	25,36	27,14	29,42	32,18	34,72	37,67	41,25	44,86	49,65	56,17	67,56

Cluster 6 - Geometri che svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti	Tutti i soggetti	-103,26	-45,50	-25,92	-15,84	-9,96	-5,69	-2,98	-0,89	0,66	2,48	4,13	6,07	8,57	12,05	16,49	22,84	33,58	50,42	98,01
Resa oraria per addetto	Tutti i soggetti	9,26	12,73	13,99	14,91	15,61	16,45	17,33	18,13	19,04	20,07	21,32	22,91	24,57	27,02	30,00	34,47	40,75	51,12	66,66

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Gruppo territoriale 2, 5	1,25	1,25	2,78	2,78	2,78	8,86	17,21	17,21	17,21	18,25	24,21	24,21	24,21	27,39	29,04	29,04	29,04	31,21	82,13
	Gruppo territoriale 1, 3	2,59	10,59	12,08	16,67	17,47	19,37	20,09	22,17	27,16	36,70	37,71	48,36	54,10	56,03	57,29	62,86	81,44	106,46	122,77

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	1,30	1,58	2,54	4,19	5,50	7,29	8,07	8,88	9,41	10,35	10,75	12,30	13,10	13,85	15,62	17,50	18,09	22,88	29,51
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	0,57	1,70	2,73	4,29	5,18	6,21	7,49	8,91	10,26	11,78	13,27	14,83	16,34	18,06	20,89	22,43	24,07	29,03	36,43
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	0,52	1,79	2,73	3,85	5,23	6,87	8,06	9,74	10,91	12,49	14,09	15,71	17,89	19,95	22,37	25,82	29,75	35,24	48,22
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	1,43	4,04	6,11	7,53	8,75	10,37	11,70	13,19	14,49	15,81	18,07	19,51	20,82	23,66	26,24	29,01	33,36	41,91	56,75
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	1,94	4,19	6,57	8,76	10,18	11,70	13,07	14,39	15,50	16,75	18,26	19,77	20,95	22,02	23,71	25,69	28,57	32,94	40,95
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	0,88	3,23	5,50	7,67	10,18	11,92	13,72	15,35	17,23	19,03	20,65	22,53	24,71	27,02	29,95	33,34	38,07	44,45	59,25

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	0,00	0,84	2,17	3,24	4,32	5,28	6,32	7,21	8,13	9,12	10,16	11,30	12,56	14,11	15,86	18,30	22,39	28,29	41,21
	Professionisti con forza lavoro	4,36	6,39	7,89	9,04	10,14	11,28	12,56	13,76	15,49	16,65	18,18	19,96	21,83	24,15	27,06	30,27	35,67	43,48	54,67

Cluster 7 - Geometri che operano nell'ambito dell'area “geomatica/catastale” e svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti	Tutti i soggetti	-131,69	-71,73	-47,56	-33,59	-23,22	-17,00	-11,97	-8,30	-5,62	-3,31	-1,35	0,00	1,09	3,11	5,32	8,12	13,54	19,95	49,19
Resa oraria per addetto	Tutti i soggetti	4,12	8,04	10,81	12,07	13,66	15,06	15,71	16,50	17,26	18,57	20,35	22,49	25,52	28,33	33,24	39,50	46,67	58,13	75,38

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Gruppo territoriale 2, 5	6,99	6,99	6,99	6,99	16,11	16,11	16,11	29,87	29,87	30,59	30,59	30,59	32,04	32,04	32,04	39,35	39,35	39,35	74,73
	Gruppo territoriale 1, 3	-9,73	-9,73	-9,73	-9,73	-9,73	9,98	9,98	9,98	9,98	9,98	29,40	29,40	29,40	33,74	33,74	33,74	33,74	33,74	43,71

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	-5,86	-0,66	-0,31	0,86	0,96	1,50	1,56	2,98	3,74	4,40	6,31	7,33	10,67	11,27	14,55	17,03	20,39	21,60	51,68
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	-0,08	0,52	0,97	1,55	1,98	2,27	3,26	3,60	4,14	5,55	6,37	7,76	9,50	10,59	12,72	13,83	16,73	17,92	25,20
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	0,01	0,41	0,91	1,56	2,27	2,89	3,66	4,92	5,55	6,40	7,17	8,82	10,62	11,94	14,73	15,97	19,06	22,99	33,74
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	-0,09	1,04	2,54	3,54	4,71	6,88	7,81	8,32	11,12	11,51	12,25	12,82	14,30	16,03	23,09	27,67	28,01	29,70	31,56
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	0,65	1,69	3,24	4,42	6,33	7,26	8,56	9,74	10,55	11,71	13,26	14,98	16,41	17,51	18,22	21,48	23,93	26,62	33,32
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	-0,36	0,40	0,94	1,73	3,02	4,66	6,62	8,30	9,88	11,66	13,38	15,31	17,23	19,17	20,94	23,94	26,78	32,43	45,26

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	0,00	0,00	1,18	2,90	4,46	5,62	7,29	8,39	9,77	11,03	12,54	14,63	17,13	19,51	23,48	28,46	37,61	54,42	88,33
	Professionisti con forza lavoro	6,21	7,85	9,72	11,22	14,39	15,73	16,93	18,91	21,30	23,57	25,48	28,05	29,99	33,30	37,31	43,33	50,47	62,98	117,62

Cluster 8 - Geometri che si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti	Tutti i soggetti	-15,39	-5,52	-2,24	-0,62	0,74	1,14	1,57	2,47	3,32	4,23	5,18	6,52	7,91	9,66	12,94	15,90	20,49	30,02	55,94
Resa oraria per addetto	Tutti i soggetti	11,33	13,29	14,95	16,01	16,54	17,70	19,25	20,73	21,41	22,15	23,09	24,62	25,93	27,82	29,51	32,48	34,89	38,29	46,97

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Gruppo territoriale 2, 5	6,49	11,20	13,55	18,11	21,08	21,66	24,27	24,44	25,43	26,33	27,66	29,17	31,16	31,93	36,76	40,78	41,97	46,86	69,45
	Gruppo territoriale 1, 3	15,57	20,06	23,27	26,18	28,59	30,50	32,06	33,67	35,83	38,15	39,59	41,79	44,25	47,90	50,32	53,04	58,15	66,98	75,56

[illegible]

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Professionisti con forza lavoro	37,96	45,41	49,74	52,71	54,37	56,75	58,21	59,94	61,70	63,22	65,84	67,71	69,93	72,99	75,96	78,72	84,23	90,49	104,56

Cluster 9 - Geometri che esercitano la professione in forma collettiva

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti	Tutti i soggetti	-28,82	-11,49	-5,44	-2,99	-1,76	-0,78	0,06	0,76	1,31	1,99	2,62	3,46	4,48	5,67	7,56	10,26	14,25	22,04	37,08
Resa oraria per addetto	Tutti i soggetti	13,36	16,68	18,51	19,21	20,21	21,39	22,57	24,00	25,47	27,50	29,39	31,75	34,85	38,50	42,84	47,27	55,26	65,60	83,53

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Gruppo territoriale 2, 5	13,38	13,38	15,27	18,56	18,56	21,95	23,16	23,16	23,83	23,83	26,60	31,71	31,71	38,05	49,59	49,59	70,64	73,52	73,52
	Gruppo territoriale 1, 3	13,12	17,22	19,81	21,72	23,65	25,76	27,07	29,10	30,92	32,61	35,29	37,42	39,98	42,99	46,08	49,62	54,74	60,83	72,59

[illegible]

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	4,99	8,46	10,51	11,95	13,47	15,30	16,47	17,41	18,05	19,09	20,26	21,92	23,77	25,54	27,70	30,02	33,51	37,93	48,01
	Professionisti con forza lavoro	13,84	16,22	18,11	20,33	22,54	24,54	26,29	28,06	30,32	32,41	34,54	37,36	39,64	41,41	44,50	47,96	51,79	56,34	63,93

Cluster 10 - Geometri che presentano una significativa incidenza delle somme corrisposte a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale sul totale delle spese sostenute per l'esercizio della professione

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti	Tutti i soggetti	-47,95	-20,21	-10,00	-4,64	-2,01	-0,66	0,48	1,35	2,27	3,18	4,18	5,37	6,90	8,66	11,01	14,36	19,52	28,55	51,08
Resa oraria per addetto	Tutti i soggetti	11,87	15,15	16,49	17,49	18,57	19,74	20,96	22,34	23,78	25,28	26,99	28,84	30,86	33,06	35,75	38,90	43,35	50,17	60,32

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Gruppo territoriale 2, 5	16,16	16,16	20,88	20,88	20,88	21,38	22,67	22,67	22,67	26,36	33,06	33,06	33,06	34,32	36,90	36,90	36,90	105,75	174,27
	Gruppo territoriale 1, 3	13,55	19,61	23,80	25,90	28,51	32,12	33,96	35,70	38,44	42,48	45,12	48,31	53,94	60,13	63,85	70,86	80,73	88,91	103,48

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	2,66	2,66	4,32	8,99	8,99	10,21	10,63	10,63	11,37	11,37	12,75	12,88	12,88	19,07	21,08	21,08	79,28	80,98	80,98
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	3,74	4,51	6,40	7,43	9,84	10,86	11,71	14,62	18,25	19,64	21,01	22,52	23,81	25,64	28,39	30,55	37,07	57,49	93,77
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	5,21	7,49	9,43	11,02	13,31	15,23	17,32	18,98	21,21	23,44	25,83	28,15	30,16	32,70	35,97	40,08	46,47	51,76	64,24
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	5,95	7,20	9,61	11,64	13,29	14,91	16,93	18,73	20,48	24,20	27,83	28,46	30,70	35,32	38,09	47,33	54,58	60,89	65,64
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	3,95	7,86	11,02	12,93	15,17	16,66	17,35	18,81	20,70	23,35	25,43	27,64	29,96	32,42	36,39	40,31	44,07	50,56	60,27
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	6,72	10,62	14,28	17,08	19,52	21,95	24,34	27,00	29,41	31,73	34,31	37,13	40,67	44,28	47,78	53,01	59,26	68,63	85,81

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Professionisti con forza lavoro	11,25	15,75	18,38	20,65	22,65	24,59	26,51	28,30	30,28	32,23	34,34	36,26	39,05	41,51	44,64	48,26	51,94	57,57	66,04

Cluster 11 - Geometri che operano nell'ambito dell'area "estimativo/peritale"

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Indice di copertura del costo per il godimento di beni di terzi e degli ammortamenti	Tutti i soggetti	-101,52	-52,86	-29,52	-19,10	-13,16	-8,64	-5,72	-3,33	-1,57	-0,21	0,98	2,11	3,39	4,88	7,21	10,79	16,17	26,36	46,12
Resa oraria per addetto	Tutti i soggetti	7,54	11,43	13,58	15,33	16,33	17,48	18,83	20,08	21,28	22,50	24,26	26,29	28,39	30,87	33,77	37,77	43,33	51,22	65,58

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Rendimento lordo per addetto - in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Gruppo territoriale 2, 5	4,49	9,97	10,67	13,24	13,48	14,87	15,32	15,93	18,02	20,42	22,83	23,33	24,65	24,95	25,99	26,67	31,51	31,85	32,77
	Gruppo territoriale 1, 3	6,17	11,66	16,03	18,18	21,06	23,91	25,77	27,58	31,52	32,78	35,94	39,53	41,97	45,04	47,74	53,84	59,68	67,79	88,36

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	0,10	0,43	1,16	1,48	1,70	3,79	4,32	4,52	5,11	6,00	7,67	10,20	12,12	13,55	14,16	15,17	17,27	28,64	42,72
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	0,75	1,23	1,76	2,71	3,67	4,82	5,37	6,00	6,87	7,59	8,92	9,90	11,59	12,89	14,83	17,04	19,65	26,53	29,24
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	0,90	1,79	3,10	4,19	5,15	6,50	7,32	8,43	9,52	10,67	11,80	13,29	15,12	17,32	19,67	22,56	25,70	31,01	39,27
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	0,70	2,59	4,30	6,01	6,90	8,24	9,21	11,21	12,92	14,73	16,82	17,97	18,79	21,48	22,34	24,79	28,43	31,45	35,59
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	2,46	4,11	5,28	7,31	8,45	10,08	11,82	13,21	14,92	16,46	19,01	20,39	22,37	24,20	26,90	29,59	32,01	36,28	43,42
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	1,40	3,83	5,85	7,91	9,68	11,51	13,38	14,90	16,78	19,01	21,27	23,57	26,54	29,68	33,26	37,86	42,99	52,78	67,32

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	0,00	1,75	3,95	5,83	7,50	8,98	10,39	12,10	13,59	15,26	17,08	19,34	21,69	24,32	27,09	30,97	35,56	42,52	59,20
	Professionisti con forza lavoro	8,25	11,45	13,81	15,64	17,63	19,74	21,33	23,36	25,47	27,83	29,90	32,59	35,20	38,38	41,90	45,92	51,36	57,87	69,53

SUB ALLEGATO 8.E - VALORI SOGLIA PER GLI INDICATORI DI COERENZA

Cluster	Modalità di distribuzione	Resa oraria per addetto Soglia massima
1	Tutti i soggetti	75,00
2	Tutti i soggetti	70,00
3	Tutti i soggetti	70,00
4	Tutti i soggetti	75,00
5	Tutti i soggetti	75,00
6	Tutti i soggetti	70,00
7	Tutti i soggetti	70,00
8	Tutti i soggetti	80,00
9	Tutti i soggetti	100,00
10	Tutti i soggetti	75,00
11	Tutti i soggetti	75,00

Cluster	Modalità di distribuzione	Rendimento lordo per addetto – in presenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro)
		Soglia minima
1	Gruppo territoriale 2, 5	22,56
	Gruppo territoriale 1, 3	23,96
2	Gruppo territoriale 2, 5	20,23
	Gruppo territoriale 1, 3	21,09
3	Gruppo territoriale 2, 5	20,65
	Gruppo territoriale 1, 3	22,10
4	Gruppo territoriale 2, 5	22,26
	Gruppo territoriale 1, 3	24,63
5	Gruppo territoriale 2, 5	22,72
	Gruppo territoriale 1, 3	23,76
6	Gruppo territoriale 2, 5	19,37
	Gruppo territoriale 1, 3	22,17
7	Gruppo territoriale 2, 5	20,23
	Gruppo territoriale 1, 3	21,09
8	Gruppo territoriale 2, 5	24,27
	Gruppo territoriale 1, 3	25,32
9	Gruppo territoriale 2, 5	23,65
	Gruppo territoriale 1, 3	25,76
10	Gruppo territoriale 2, 5	22,67
	Gruppo territoriale 1, 3	25,90
11	Gruppo territoriale 2, 5	22,83
	Gruppo territoriale 1, 3	23,91

Cluster	Modalità di distribuzione	Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro) Soglia minima
1	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	14,46
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	16,46
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	17,93
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	16,11
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	17,74
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	18,43
2	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	13,86
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	15,76
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	17,83
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	15,84
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	16,83
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	18,05
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	13,88
3	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	15,25
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	16,54
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	13,88
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	16,31
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	18,37
4	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	15,30
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	17,08
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	18,92
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	17,96
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	19,20
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	21,60
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	15,77
5	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	17,49
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	18,43
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	16,23
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	18,41
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	19,37

Cluster	Modalità di distribuzione	Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro) Soglia minima
6	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	13,85
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	14,83
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	17,89
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	15,81
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	16,75
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	19,03
7	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	13,83
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	13,83
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	15,97
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	14,30
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	16,41
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	17,23
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	18,01
8	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	19,81
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	22,01
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	20,78
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	21,96
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	23,43
9	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	18,01
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	19,81
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	22,01
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	20,78
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	21,96
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	23,43
10	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	17,59
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	18,25
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	21,21
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	18,73
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	20,70
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	24,34

Cluster	Modalità di distribuzione	Margine del professionista - in assenza di spese per prestazioni di lavoro dipendente o assimilato (in migliaia di euro) Soglia minima
11	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	15,17
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	17,04
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	19,67
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	16,82
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	19,01
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	21,27

Cluster	Modalità di distribuzione	Incidenza delle spese sui compensi	
		Soglia minima	Soglia massima
1	Professionisti senza forza lavoro	0,00	47,37
	Professionisti con forza lavoro	0,00	61,37
2	Professionisti senza forza lavoro	0,00	40,10
	Professionisti con forza lavoro	0,00	60,69
3	Professionisti senza forza lavoro	0,00	45,00
	Professionisti con forza lavoro	0,00	61,47
4	Professionisti senza forza lavoro	0,00	41,63
	Professionisti con forza lavoro	0,00	61,90
5	Professionisti senza forza lavoro	0,00	48,82
	Professionisti con forza lavoro	0,00	56,17
6	Professionisti senza forza lavoro	0,00	41,21
	Professionisti con forza lavoro	0,00	54,67
7	Professionisti senza forza lavoro	0,00	40,94
	Professionisti con forza lavoro	0,00	62,98
8	Professionisti senza forza lavoro	0,00	48,01
	Professionisti con forza lavoro	0,00	78,72
9	Professionisti senza forza lavoro	0,00	48,01
	Professionisti con forza lavoro	0,00	63,93
10	Professionisti senza forza lavoro	0,00	48,01
	Professionisti con forza lavoro	0,00	66,04
11	Professionisti senza forza lavoro	0,00	42,52
	Professionisti con forza lavoro	0,00	57,87

SUB ALLEGATO 8.F – DISTRIBUZIONI VENTILICHE INDICATORI DI NORMALITÀ ECONOMICA

Cluster 1 - Geometri che operano nell'ambito dell'area “geomatica/catastale”

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,19	0,80	2,00	4,05	8,88

Cluster 2 - Geometri che operano nell'ambito dell'area “estimativo/peritale” e svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,73	1,74	3,76	8,43

Cluster 3 - Geometri che operano nell'ambito dell'area “progettuale/edile” e svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,35	1,27	2,91	7,06

Cluster 4 - Geometri che operano nell'ambito dell'area “progettuale/edile”

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08	0,39	0,90	1,55	2,44	3,78	6,07	10,70

Cluster 5 - Geometri che operano nell'ambito di aree d'intervento diversificate

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,51	1,13	2,01	3,23	5,42	9,71

Cluster 6 - Geometri che svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,65	1,86	4,62

Cluster 7 - Geometri che operano nell'ambito dell'area “geomatica/catastale” e svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	1,23	4,93

Cluster 8 - Geometri che si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,16	0,37	0,59	0,81	0,95	1,10	1,29	1,51	1,81	2,20	2,46	2,98	3,52	4,09	5,05	6,53	7,93	11,00

Cluster 9 - Geometri che esercitano la professione in forma collettiva

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	0,39	0,60	0,84	1,06	1,33	1,60	1,89	2,41	2,91	3,68	4,63	5,90	7,90	11,74

Cluster 10 - Geometri che presentano una significativa incidenza delle somme corrisposte a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale sul totale delle spese sostenute per l'esercizio della professione

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	0,43	0,73	1,06	1,44	1,95	2,68	3,71	5,46	8,43

Cluster 11 - Geometri che operano nell'ambito dell'area "estimativo/peritale"

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,55	1,32	2,12	3,46	5,35	11,04

SUB ALLEGATO 8.G - VALORI SOGLIA PER GLI INDICATORI DI NORMALITÀ ECONOMICA

Cluster	Modalità di distribuzione	Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi Soglia massima
1	Tutti i soggetti	6,30
2	Tutti i soggetti	5,95
3	Tutti i soggetti	5,95
4	Tutti i soggetti	6,07
5	Tutti i soggetti	5,42
6	Tutti i soggetti	4,62
7	Tutti i soggetti	4,93
8	Tutti i soggetti	7,93
9	Tutti i soggetti	7,90
10	Tutti i soggetti	5,46
11	Tutti i soggetti	6,66

SUB ALLEGATO 8.H - COEFFICIENTI DELL'UNICA FUNZIONE DI COMPENSO

VARIABILE	COEFFICIENTE
Numero Totale incarichi riferito a “Amministrazione di beni” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	496,5243
Numero Totale incarichi riferito a “Attività catastali” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	388,0171
Numero incarichi parziali riferito a “Attività catastali” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-132,5977
Numero Totale incarichi riferito a “Certificazione acustica degli edifici” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	200,0267
Numero Totale incarichi riferito a “Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	119,3614
Numero Totale incarichi riferito a “Collaudi di opere di terzi” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	400,3494
Numero Totale incarichi riferito a “Consulenza Tecnica d'Ufficio” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	505,9011
Numero incarichi parziali riferito a “Consulenza Tecnica d'Ufficio” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-236,7494
Numero Totale incarichi riferito a “Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	408,6868
Numero Totale incarichi riferito a “Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	422,7581
Numero incarichi parziali riferito a “Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-148,8872
Numero Totale incarichi riferito a “Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	802,7878
Numero incarichi parziali riferito a “Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-471,4908
Numero Totale incarichi riferito a “Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	908,6075
Numero incarichi parziali riferito a “Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-352,8570
Numero Totale incarichi riferito a “Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	509,7233
Numero incarichi parziali riferito a “Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-197,3462
Numero Totale incarichi riferito a “Compilazione di dichiarazioni dei redditi” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	37,7701
Numero Totale incarichi riferito a “Compilazione di dichiarazioni di successione” ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	295,1043
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al CLUSTER 10	1,4357
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al CLUSTER 10	1,5068
Ore dedicate all'attività (**): Età professionale fino a 8 anni, differenziale relativo al CLUSTER 10	-3,2734
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 10	17,8534
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al CLUSTER 11	1,7445

VARIABILE	COEFFICIENTE
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al CLUSTER 11	1,2813
Ore dedicate all'attività (**): Età professionale fino a 7 anni, differenziale relativo al CLUSTER 11	-1,7269
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 11	16,1316
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo ai gruppi 2 e 5 della territorialità generale a livello provinciale e al CLUSTER 11	-3,4407
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al CLUSTER 1	1,6605
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al CLUSTER 1	1,5625
Ore dedicate all'attività (**): Età professionale fino a 6 anni, differenziale relativo al CLUSTER 1	-2,2500
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 1	13,5832
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 2	16,6569
(Consumi + Altre spese + Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al CLUSTER 2	1,5496
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al CLUSTER 3	1,6737
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al CLUSTER 3	1,4591
Ore dedicate all'attività (**): Età professionale fino a 10 anni, differenziale relativo al CLUSTER 3	-3,7313
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 3	18,4863
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo ai gruppi 2 e 5 della territorialità generale a livello provinciale e al CLUSTER 3	-3,1154
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al CLUSTER 4	1,9119
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al CLUSTER 4	1,1511
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 4	14,0897
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al CLUSTER 5	1,7213
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al CLUSTER 5	1,2679
Ore dedicate all'attività (**): Età professionale fino a 10 anni, differenziale relativo al CLUSTER 5	-1,6597
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 5	14,7794
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo ai gruppi 2 e 5 della territorialità generale a livello provinciale e al CLUSTER 5	-1,5598
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al CLUSTER 6	1,7607
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al CLUSTER 6	1,4901
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 6	14,6027

VARIABILE	COEFFICIENTE
Ore dedicate all'attività delle Stabili collaborazioni con studi e/o strutture di terzi: Età professionale fino a 6 anni, differenziale relativo al CLUSTER 6	-2,2511
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 7	11,9945
(Consumi + Altre spese + Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al CLUSTER 7	2,4189
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al CLUSTER 8	1,7424
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al CLUSTER 8	1,2619
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 8	8,4658
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 9	15,8480
(Consumi + Altre spese + Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al CLUSTER 9	1,5124
Numero Totale incarichi riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	567,6506
Numero incarichi parziali riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-207,6210
Numero Totale incarichi riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	878,5818
Numero incarichi parziali riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-343,9722
Numero Totale incarichi riferito a "Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	943,0682
Numero Totale incarichi riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	489,1246
Numero incarichi parziali riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-173,7154
Numero Totale incarichi riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	661,6950
Numero incarichi parziali riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-335,0769
Numero Totale incarichi riferito a "Altre stime" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	258,5835
Numero Totale incarichi riferito a "Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	250,2506
Numero Totale incarichi riferito a "Rilievi topografici" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	455,3943
Numero incarichi parziali riferito a "Rilievi topografici" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-155,0266
Numero giornate riferito a "Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata" ponderato con il relativo compenso medio per giornata (*)	248,1376
Numero giornate riferito a "Stime immobiliari remunerate a giornata" ponderato con il relativo compenso medio per giornata (*)	166,1132

Dove:

Aree della territorialità generale a livello provinciale:

Gruppo 2 – Aree con livello di benessere non elevato, bassa scolarità, sistema economico locale poco sviluppato e basato prevalentemente su attività commerciali

Gruppo 5 – Aree di marcata arretratezza economica, basso livello di benessere e scolarità poco sviluppata.

Il differenziale territoriale relativo alla territorialità generale a livello provinciale coincide con la variabile della funzione di compenso nell'area territoriale di appartenenza.

Il differenziale relativo al cluster, riferito ad una variabile della funzione di compenso, è calcolato moltiplicando la variabile stessa per la probabilità di appartenenza al gruppo omogeneo.

Età professionale è pari a: (Periodo di imposta – Valore massimo tra (Anno di inizio attività e Anno di iscrizione ad albi professionali)).

La variabile “Ore dedicate all’attività delle Stabili collaborazioni con studi e/o strutture di terzi” è pari a: $\text{fattore_esclusivo} * \text{"Ore dedicate all'attività"} (**)$. $\text{Fattore_esclusivo} = 1$ nel caso di contemporanea presenza delle seguenti caratteristiche:

1. Esercizio della professione in forma individuale
2. Età professionale fino a 6 anni
3. Attività svolta esclusivamente presso altri studi³⁶
4. Tipologia di attività: Stabili collaborazione con studi e/o strutture di terzi prevalenti³⁷
5. Assenza di forza lavoro³⁸

altrimenti fattore_esclusivo assume valore pari a zero. Nel calcolo della variabile “Ore dedicate all’attività delle Stabili collaborazioni con studi e/o strutture di terzi”, le “Ore dedicate all’attività” sono ponderate per la percentuale sui compensi del Totale incarichi di: (Stabili collaborazioni con studi e/o strutture di terzi) diviso 100.

- Le variabili "Ore dedicate all'attività", Spese per prestazioni di lavoro dipendente, Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa, Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica, Consumi, Altre spese sono ponderate per la percentuale sui compensi del Totale Incarichi di: (Stabili collaborazioni con studi e/o strutture di terzi + Altre attività) diviso 100.

Il compenso puntuale e il compenso minimo, se negativi, sono posti uguali a zero.

(*) Per il dettaglio vedi "Nota ai coefficienti della funzione di compenso".

(**) Per il dettaglio vedi “Nota alla variabile di regressione Ore dedicate all’attività”.

- Variabili contabili espresse in euro.

³⁶ L'attività è svolta presso altri studi se, nella sezione Modalità organizzativa, risulta compilata la variabile Attività svolta presso studi e/o strutture di terzi e non risultano compilate le variabili Studio proprio (compreso l'uso promiscuo dell'abitazione), Studio in condivisione con altri professionisti e Associazione tra professionisti (1 = monodisciplinare, 2 = interdisciplinare).

³⁷ Le Stabili collaborazioni con studi e/o strutture di terzi risultano prevalenti se la percentuale sui compensi del Totale incarichi è maggiore o uguale di 50.

³⁸ Per assenza di forza lavoro si intende la contemporanea assenza di Spese per prestazioni di lavoro dipendente, Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa e Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica.

NOTA AI COEFFICIENTI DELLA FUNZIONE DI COMPENSO

Per ogni *Tipologia di attività* il compenso medio e il compenso medio parziale, richiamati nei dettagli a seguire, sono calcolati come:

- Compenso medio = (Compensi dichiarati * Percentuale sui compensi del Totale incarichi diviso 100) diviso Numero³⁹ Totale incarichi riferito all'attività;
- Compenso medio parziale = (Compensi dichiarati * Percentuale sui compensi del Totale incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) diviso 100) diviso Numero Totale incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali).

Si precisa che tutte le variabili a seguire assumono valore pari a zero in caso di Compensi dichiarati pari a zero e che per il dettaglio delle soglie inferiori provinciali di riferimento si rimanda alla tabella “Valori soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Amministrazione di beni* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Amministrazione di beni* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Amministrazione di beni* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 497.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Attività catastali* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Attività catastali* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Attività catastali* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 389.

La variabile “Numero incarichi parziali riferito a *Attività catastali* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento come:

Numero Totale incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Attività catastali* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Attività catastali* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 389;

altrimenti la variabile è pari a zero.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Certificazione acustica degli edifici* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Certificazione acustica degli edifici* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Certificazione acustica degli edifici* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 204.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 120.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Collaudi di opere di terzi* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Collaudi di opere di terzi* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Collaudi di opere di terzi* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 402.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Consulenza Tecnica d'Ufficio* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Consulenza Tecnica d'Ufficio* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Consulenza Tecnica d'Ufficio* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 506.

³⁹ Nel caso di *Stime immobiliari remunerate a giornata* e *Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata* si fa riferimento al Numero giornate.

La variabile “Numero incarichi parziali riferito a *Consulenza Tecnica d'Ufficio* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento come:

Numero Totale incarichi per i quali nell’anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Consulenza Tecnica d'Ufficio* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Consulenza Tecnica d'Ufficio* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 506;
altrimenti la variabile è pari a zero.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 409.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 423.

La variabile “Numero incarichi parziali riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento come:

Numero Totale incarichi per i quali nell’anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 423;
altrimenti la variabile è pari a zero.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 803.

La variabile “Numero incarichi parziali riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento come:

Numero Totale incarichi per i quali nell’anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 803;

altrimenti la variabile è pari a zero.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 909.

La variabile “Numero incarichi parziali riferito a *Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento come:

Numero Totale incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 909;

altrimenti la variabile è pari a zero.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 510.

La variabile “Numero incarichi parziali riferito a *Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento come:

Numero Totale incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 510;

altrimenti la variabile è pari a zero.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Compilazione di dichiarazioni dei redditi* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Compilazione di dichiarazioni dei redditi* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Compilazione di dichiarazioni dei redditi* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 40.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Compilazione di dichiarazioni di successione* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Compilazione di dichiarazioni di successione* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Compilazione di dichiarazioni di successione* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 296.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 568.

La variabile “Numero incarichi parziali riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento come:

Numero Totale incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 568;

altrimenti la variabile è pari a zero.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 880.

La variabile “Numero incarichi parziali riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento come:

Numero Totale incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 880;

altrimenti la variabile è pari a zero.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 947.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 490.

La variabile “Numero incarichi parziali riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento come:

Numero Totale incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 490;

altrimenti la variabile è pari a zero.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 662.

La variabile “Numero incarichi parziali riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento come:

Numero Totale incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 662;

altrimenti la variabile è pari a zero.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Altre stime* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Altre stime* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Altre stime* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 259.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 254.

La variabile “Numero Totale incarichi riferito a *Rilievi topografici* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Rilievi topografici* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Rilievi topografici* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 456.

La variabile “Numero incarichi parziali riferito a *Rilievi topografici* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento come:

Numero Totale incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Rilievi topografici* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Rilievi topografici* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 456;

altrimenti la variabile è pari a zero.

La variabile “Numero giornate riferito a *Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata* ponderato con il relativo compenso medio per giornata” è calcolata come:

Numero giornate riferito a *Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 252.

La variabile “Numero giornate riferito a *Stime immobiliari remunerate a giornata* ponderato con il relativo compenso medio per giornata” è calcolata come:

Numero giornate riferito a *Stime immobiliari remunerate a giornata* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Stime immobiliari remunerate a giornata* e la soglia inferiore provinciale di riferimento diviso 171.

VALORI SOGLIA INFERIORE A LIVELLO PROVINCIALE DELLA TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ

Provincia	Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)	Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)
AG	975	895	544	769	465	544	404	769
AL	912	902	567	879	485	661	405	801
AN	848	843	562	873	484	650	420	737
AO	1.023	910	579	880	498	677	419	799
AP	896	883	571	866	490	654	432	807
AQ	948	889	560	857	490	664	430	853
AR	935	839	585	882	492	661	416	793
AT	939	889	569	846	490	661	413	801
AV	973	907	511	852	478	559	409	803
BA	946	894	558	815	463	567	422	808
BG	946	893	609	877	491	667	425	822
BI	864	919	565	808	486	635	414	766
BL	941	891	562	971	490	663	411	776
BN	947	942	555	852	451	559	475	793
BO	846	943	606	923	507	669	447	824
BR	942	894	546	725	447	631	382	740
BS	965	892	579	991	492	732	435	851
BT	948	894	528	815	464	632	409	740
BZ	969	994	614	983	539	717	460	871

Provincia	Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)	Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)
CA	987	898	567	828	479	538	385	805
CB	916	903	503	850	472	605	423	786
CE	945	942	568	852	481	559	423	793
CH	964	835	563	823	484	649	404	779
CI	946	898	522	828	479	538	375	728
CL	975	895	510	769	465	544	376	769
CN	925	891	568	895	489	662	387	793
CO	953	928	571	964	496	667	424	815
CR	907	881	568	888	484	675	421	800
CS	940	894	548	752	411	559	371	781
CT	1.064	895	568	769	482	544	423	813
CZ	951	974	568	757	457	559	425	781
EN	975	895	524	769	485	544	397	769
FC	846	917	606	910	491	665	419	808
FE	918	935	568	861	491	662	423	835
FG	957	894	570	815	465	632	439	740
FI	926	847	597	885	494	661	424	804
FM	923	843	574	745	490	662	422	766
FR	948	904	559	811	485	648	420	723
GE	944	898	576	872	489	633	435	912
GO	932	943	513	835	458	660	360	765
GR	901	839	566	880	487	656	408	800

Provincia	Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)	Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)
IM	895	898	567	867	489	637	420	799
IS	953	921	532	876	487	605	425	786
KR	921	974	565	752	457	559	425	781
LC	937	881	625	860	495	673	419	801
LE	942	906	567	725	485	566	418	762
LI	901	839	573	863	490	665	422	825
LO	920	881	561	895	489	732	422	839
LT	948	935	564	871	485	614	425	774
LU	938	907	579	847	491	660	427	762
MB	905	928	645	991	505	716	424	851
MC	848	863	568	879	489	666	424	767
ME	1.064	910	552	769	471	544	414	769
MI	947	920	645	947	515	669	491	851
MN	907	905	572	880	492	674	423	804
MO	926	917	606	975	506	710	428	815
MS	941	910	567	805	499	662	423	742
MT	990	997	568	803	411	562	418	797
NA	951	912	568	883	490	588	437	803
NO	947	891	558	866	489	661	423	763
NU	933	938	548	792	491	559	424	728
OG	933	872	549	792	488	559	348	728
OR	987	938	522	743	452	581	348	728

Provincia	Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)	Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)
OT	948	892	600	874	491	605	424	819
PA	1.064	910	567	847	481	544	416	769
PC	937	935	570	888	487	668	425	811
PD	970	941	571	882	493	679	424	801
PE	989	792	551	801	498	631	428	775
PG	936	846	569	881	498	712	423	780
PI	946	910	571	880	489	661	420	825
PN	978	943	569	900	480	663	410	772
PO	946	910	584	858	492	672	444	761
PR	933	910	569	887	493	711	427	858
PT	901	839	540	850	489	634	420	748
PU	913	904	569	877	492	691	422	805
PV	907	881	566	880	488	663	423	812
PZ	981	1.010	558	803	447	577	424	803
RA	937	917	573	975	491	673	424	824
RC	974	974	508	752	427	559	408	781
RE	846	935	569	941	489	652	419	806
RG	975	895	556	847	467	544	423	769
RI	959	941	547	811	494	597	422	763
RM	986	946	640	883	496	656	493	871
RN	846	917	585	895	496	660	446	803
RO	948	941	551	882	472	567	411	722

Provincia	Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)	Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)
SA	870	920	545	852	469	574	423	702
SI	901	839	569	887	490	614	423	802
SO	965	902	568	904	490	662	420	800
SP	913	872	572	888	489	655	423	802
SR	975	895	564	769	491	544	423	769
SS	947	921	533	733	488	561	420	728
SV	895	872	564	845	486	638	422	799
TA	942	905	529	725	450	631	423	740
TE	958	868	565	878	497	664	428	795
TN	1.023	1.079	570	944	491	744	423	800
TO	928	898	567	873	489	643	408	773
TP	975	895	546	847	490	559	423	769
TR	931	897	568	894	490	622	413	796
TS	932	932	551	813	480	661	436	765
TV	970	891	571	880	493	677	421	772
UD	932	940	559	895	486	669	412	817
VA	907	912	568	884	490	661	424	799
VB	857	878	560	870	490	662	418	797
VC	912	878	561	880	468	610	405	763
VE	941	892	570	971	504	660	422	803
VI	958	918	566	877	490	665	419	803
VR	951	898	619	913	524	665	437	831

Provincia	Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)	Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)
VS	933	879	555	743	480	538	418	728
VT	984	904	564	811	470	597	416	749
VV	921	909	536	763	427	559	403	781

Provincia	Collaudi di opere di terzi	Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)	Attività catastali	Rilievi topografici	Consulenza Tecnica d'Ufficio	Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione	Stime immobiliari remunerate a giornata	Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata
AG	397	467	370	421	448	335	141	252
AL	393	510	390	435	506	408	172	252
AN	434	501	391	433	502	399	141	252
AO	447	525	407	448	517	412	168	252
AP	434	514	388	450	508	408	141	252
AQ	372	520	388	446	504	409	167	252
AR	399	479	389	440	499	408	171	252
AT	393	508	392	438	510	411	172	252
AV	398	486	389	431	460	344	147	252
BA	384	498	364	421	461	362	154	252
BG	419	512	397	440	563	413	168	252
BI	393	510	388	436	497	411	172	252
BL	401	508	400	436	498	422	171	252
BN	398	525	386	438	506	353	147	252
BO	404	543	390	441	506	477	173	252
BR	384	461	375	376	431	378	154	252
BS	419	512	395	439	548	432	179	252
BT	384	457	361	434	469	376	154	252
BZ	447	604	433	497	523	484	194	252
CA	403	497	381	408	425	398	141	252
CB	398	509	352	418	500	339	147	252
CE	398	511	384	437	478	402	147	252
CH	372	479	388	419	501	375	167	252
CI	403	497	385	439	430	392	141	252

Provincia	Collaudi di opere di terzi	Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)	Attività catastali	Rilievi topografici	Consulenza Tecnica d'Ufficio	Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione	Stime immobiliari remunerate a giornata	Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata
CL	397	467	352	385	414	335	141	252
CN	393	509	410	440	508	414	182	252
CO	419	517	403	450	507	428	176	252
CR	419	512	408	439	507	401	176	252
CS	398	574	374	435	460	360	147	252
CT	397	483	383	439	482	335	141	252
CZ	398	514	388	475	500	382	147	252
EN	397	483	385	395	412	335	141	252
FC	404	506	391	439	503	421	173	252
FE	404	511	398	439	509	410	173	252
FG	384	504	373	448	498	383	154	252
FI	399	510	383	440	507	415	171	252
FM	434	493	390	443	530	383	141	252
FR	404	506	382	437	482	393	167	252
GE	413	533	388	439	568	411	156	252
GO	405	487	393	425	506	392	174	252
GR	399	511	388	443	475	376	171	252
IM	413	517	388	428	478	408	156	252
IS	398	484	376	437	507	339	147	252
KR	398	505	381	438	480	390	147	252
LC	419	503	397	432	517	409	176	252
LE	384	461	389	407	495	354	154	252
LI	399	510	384	442	486	385	171	252
LO	419	515	396	441	501	431	176	252
LT	404	519	389	437	505	402	167	252

Provincia	Collaudi di opere di terzi	Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)	Attività catastali	Rilievi topografici	Consulenza Tecnica d'Ufficio	Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione	Stime immobiliari remunerate a giornata	Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata
LU	399	510	390	434	503	409	171	252
MB	419	512	394	441	534	412	176	252
MC	434	496	389	435	504	406	141	252
ME	397	445	375	438	481	360	141	252
MI	419	558	390	455	518	434	178	252
MN	419	510	435	455	529	434	176	252
MO	404	506	399	441	504	455	173	252
MS	399	505	389	443	508	407	171	252
MT	398	462	344	440	502	377	147	252
NA	398	516	386	439	506	405	147	252
NO	393	510	398	438	516	409	172	252
NU	403	476	386	440	448	392	141	252
OG	403	497	389	447	448	392	141	252
OR	403	492	388	435	420	392	141	252
OT	403	510	405	440	486	399	141	252
PA	397	482	382	430	496	395	141	252
PC	404	506	424	440	515	410	173	252
PD	401	510	396	441	520	407	171	252
PE	372	520	385	441	491	408	167	252
PG	402	507	390	439	507	408	157	252
PI	399	510	388	439	501	406	171	252
PN	405	500	400	432	506	410	174	252
PO	399	507	384	414	507	465	171	252
PR	404	518	403	454	518	477	173	252
PT	399	507	387	437	508	408	171	252

Provincia	Collaudi di opere di terzi	Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)	Attività catastali	Rilievi topografici	Consulenza Tecnica d'Ufficio	Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione	Stime immobiliari remunerate a giornata	Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata
PU	434	508	394	437	542	409	141	252
PV	419	503	407	440	506	412	176	252
PZ	398	504	374	461	461	351	147	252
RA	404	509	430	447	506	409	173	252
RC	398	512	358	421	505	384	147	252
RE	404	507	401	445	523	454	173	252
RG	397	469	351	421	434	335	141	252
RI	404	522	387	443	495	383	167	252
RM	404	550	388	444	510	409	167	252
RN	404	510	389	435	495	426	173	252
RO	401	510	408	439	509	411	171	252
SA	398	497	384	428	477	392	147	252
SI	399	511	390	438	512	407	171	252
SO	419	513	389	451	508	424	176	252
SP	413	509	388	438	499	408	156	252
SR	397	469	368	373	458	335	141	252
SS	403	476	384	439	486	391	141	252
SV	413	525	389	438	507	408	156	252
TA	384	495	362	422	468	349	154	252
TE	372	509	389	440	507	412	167	252
TN	447	604	433	462	505	431	168	252
TO	393	510	389	438	503	409	168	252
TP	397	479	375	372	476	347	141	252
TR	402	501	384	439	507	373	157	252
TS	405	546	395	440	534	405	174	252

Provincia	Collaudi di opere di terzi	Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)	Attività catastali	Rilievi topografici	Consulenza Tecnica d'Ufficio	Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione	Stime immobiliari remunerate a giornata	Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata
TV	401	508	413	438	508	420	148	252
UD	405	508	400	426	484	429	174	252
VA	419	514	390	439	515	413	165	252
VB	393	510	390	432	480	405	172	252
VC	393	508	389	438	506	410	172	252
VE	401	510	392	440	504	409	171	252
VI	401	510	415	438	505	409	186	252
VR	401	512	408	443	542	461	186	252
VS	403	492	389	429	465	392	141	252
VT	404	500	382	439	502	367	167	252
VV	398	533	381	438	500	364	147	252

Provincia	Altre stime	Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici	Certificazione acustica degli edifici	Amministrazione di beni	Compilazione di dichiarazioni dei redditi	Compilazione di dichiarazioni di successione	Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)
AG	216	113	204	497	40	255	255
AL	259	125	204	477	40	296	256
AN	255	115	204	494	40	295	252
AO	258	140	204	494	40	328	255
AP	262	112	204	494	40	278	234
AQ	265	116	204	494	40	270	255
AR	259	120	204	503	40	296	235
AT	260	122	204	491	40	300	253
AV	255	115	204	501	40	285	243
BA	246	112	204	462	40	258	253
BG	266	131	204	497	40	304	227
BI	255	121	204	493	40	300	251
BL	254	120	204	496	40	297	273
BN	259	120	204	501	40	289	262
BO	264	119	204	543	40	295	250
BR	235	107	204	462	40	246	263
BS	268	131	204	499	40	313	245
BT	237	111	204	462	40	248	252
BZ	309	140	204	498	40	328	296
CA	253	116	204	497	40	269	219
CB	234	106	204	497	40	248	253
CE	235	113	204	501	40	289	262
CH	255	116	204	494	40	286	255

Provincia	Altre stime	Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici	Certificazione acustica degli edifici	Amministrazione di beni	Compilazione di dichiarazioni dei redditi	Compilazione di dichiarazioni di successione	Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)
CI	257	110	204	497	40	275	219
CL	229	110	204	493	40	264	255
CN	259	120	204	475	40	336	253
CO	266	136	204	509	40	315	236
CR	259	125	204	510	40	296	233
CS	249	112	204	497	40	285	252
CT	244	109	204	497	40	264	274
CZ	245	120	204	497	40	267	252
EN	229	119	204	493	40	264	255
FC	266	119	204	504	40	290	255
FE	259	120	204	484	40	295	235
FG	237	111	204	462	40	248	261
FI	265	120	204	497	40	296	251
FM	254	117	204	494	40	285	228
FR	256	120	204	499	40	271	240
GE	258	119	204	496	40	296	256
GO	236	119	204	496	40	309	241
GR	259	119	204	497	40	293	245
IM	252	119	204	499	40	297	268
IS	258	117	204	497	40	272	255
KR	255	112	204	497	40	267	252
LC	259	137	204	524	40	339	286
LE	224	108	204	462	40	273	263
LI	256	112	204	497	40	303	254
LO	260	124	204	475	40	331	225

Provincia	Altre stime	Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici	Certificazione acustica degli edifici	Amministrazione di beni	Compilazione di dichiarazioni dei redditi	Compilazione di dichiarazioni di successione	Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)
LT	258	113	204	499	40	287	257
LU	271	119	204	493	40	345	253
MB	277	137	204	515	40	305	298
MC	257	116	204	494	40	292	228
ME	246	116	204	497	40	295	274
MI	268	132	204	505	40	311	261
MN	261	130	204	507	40	313	233
MO	276	121	204	486	40	323	221
MS	260	120	204	497	40	299	256
MT	225	120	204	456	40	245	242
NA	259	119	204	520	40	281	287
NO	261	126	204	497	40	303	249
NU	254	140	204	497	40	256	219
OG	243	120	204	497	40	291	219
OR	233	120	204	497	40	264	219
OT	261	140	204	497	40	284	219
PA	229	115	204	497	40	250	264
PC	259	121	204	498	40	297	247
PD	257	117	204	526	40	296	254
PE	231	114	204	494	40	285	255
PG	258	113	204	503	40	295	254
PI	262	120	204	497	40	296	253
PN	259	132	204	483	40	312	241
PO	282	120	204	497	40	298	252
PR	263	125	204	502	40	300	247

Provincia	Altre stime	Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici	Certificazione acustica degli edifici	Amministrazione di beni	Compilazione di dichiarazioni dei redditi	Compilazione di dichiarazioni di successione	Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)
PT	267	118	204	487	40	300	271
PU	258	112	204	494	40	274	240
PV	259	126	204	501	40	294	225
PZ	240	111	204	456	40	245	227
RA	259	120	204	501	40	290	263
RC	258	119	204	497	40	264	252
RE	261	119	204	496	40	294	209
RG	229	118	204	497	40	285	255
RI	261	118	204	499	40	293	239
RM	264	120	204	506	40	295	263
RN	257	119	204	503	40	290	226
RO	238	119	204	492	40	296	253
SA	259	114	204	501	40	270	281
SI	259	118	204	502	40	310	219
SO	260	137	204	501	40	339	224
SP	261	120	204	493	40	297	261
SR	229	117	204	497	40	264	255
SS	242	119	204	497	40	278	219
SV	259	119	204	464	40	297	254
TA	224	114	204	462	40	244	227
TE	256	116	204	494	40	271	255
TN	263	140	204	498	40	328	274
TO	260	120	204	495	40	310	251
TP	242	113	204	497	40	255	255
TR	258	112	204	503	40	287	247

Provincia	Altre stime	Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici	Certificazione acustica degli edifici	Amministrazione di beni	Compilazione di dichiarazioni dei redditi	Compilazione di dichiarazioni di successione	Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)
TS	257	116	204	493	40	309	241
TV	258	120	204	509	40	297	272
UD	256	123	204	486	40	321	251
VA	263	136	204	502	40	306	253
VB	255	126	204	477	40	329	249
VC	259	120	204	494	40	297	249
VE	259	117	204	534	40	296	253
VI	260	120	204	496	40	313	245
VR	272	121	204	496	40	296	254
VS	238	120	204	497	40	278	219
VT	256	114	204	499	40	271	240
VV	245	119	204	497	40	292	252

NOTA ALLA VARIABILE DI REGRESSIONE ORE DEDICATE ALL'ATTIVITA'

La variabile "Ore dedicate all'attività" è calcolata come:

Ore dedicate all'attività = (professionista che opera in forma individuale)	$\text{"Fattore correttivo individuale"} * 50 * 48$ dove: • $\text{"Fattore correttivo individuale"} = \text{"Peso ore settimanali dedicate all'attività"} * \text{"Peso settimane di lavoro nell'anno"}$ • $\text{"Peso ore settimanali dedicate all'attività"}$ è pari a: (minor valore tra 50 e numero ore settimanali dedicate all'attività) diviso 50 • $\text{"Peso settimane di lavoro nell'anno"}$ è pari a: (minor valore tra "Valore massimo delle settimane di lavoro nell'anno" e numero di settimane di lavoro nell'anno) diviso 48
Ore dedicate all'attività = (esercizio collettivo dell'attività professionale)	$(\text{Numero di soci o associati che prestano attività nella società o associazione}) * \text{"Fattore correttivo associazioni"} * 50 * 48$ dove: • $\text{"Fattore correttivo associazioni"} = \text{"Peso ore settimanali dedicate all'attività"} * \text{"Peso settimane di lavoro nell'anno"}$ • $\text{"Peso ore settimanali dedicate all'attività"}$ è pari a: (minor valore tra 50 e (numero ore settimanali dedicate all'attività diviso numero soci o associati che prestano attività nella società o associazione)) diviso 50 • $\text{"Peso settimane di lavoro nell'anno"}$ è pari a: (minor valore tra "Valore massimo delle settimane di lavoro nell'anno" e (numero di settimane di lavoro nell'anno diviso numero soci o associati che prestano attività nella società o associazione)) diviso 48

Il "Valore massimo delle settimane di lavoro nell'anno", ovvero 48 settimane, è rideterminato in base alla durata dell'attività pari al numero di mesi di attività nel corso del periodo d'imposta diviso 12.