



**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI  
DELLA PROVINCIA DI CATANIA**

(D.L.Lgt. 23 Novembre 1944 n.382)

Piazza della Repubblica, 32 - 95131 CATANIA  
TEL: 095-534297 FAX: 095-7462379

E-mail: [geometrict@tiscali.it](mailto:geometrict@tiscali.it)  
Sito Web: [www.geometrict.it](http://www.geometrict.it)

C. F. 80003630870

---

**EDILIZIA ED URBANISTICA  
NELLA REGIONE SICILIANA**

**PROPOSTA DI INTERPRETAZIONE  
"UNIVOCA"  
NELL'AMBITO DEI COMUNI DEL  
TERRITORIO CATANESE**

**Allegato "2"**

**QUADRO SINOTTICO DEGLI INTERVENTI EDILIZI**



## COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI CATANIA

(D.L.Lgt. 23 Novembre 1944 n.382)

Piazza della Repubblica, 32 - 95131 CATANIA  
TEL: 095-534297 FAX: 095-7462379

E-mail: geometrict@tiscali.it  
Sito Web: www.geometrict.it

C. F. 8 0003630870

N°	ELENCO DEGLI INTERVENTI EDILIZI	PROCEDURE	RIFERIMENTO LEGISLATIVO
1	<b>Ampliamenti e sopraelevazioni</b> - Ampliamento di costruzioni esistenti sia in orizzontale che verticale con la realizzazione di nuova cubatura urbanistica;	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
2	<b>Alberi di alto fusto</b> - abbattimento di alberi d'alto fusto, esistenti in giardini o in complessi alberati privati, di valore naturalistico o ambientale;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 37/85 art. 5
3	<b>Allacci alle reti pubbliche</b> -Allacciamento alle reti della fognatura comunale, dell'acquedotto, dell'energia elettrica, del gas, ecc.;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 37/85 art. 5
4	<b>Antenne</b> - Costruzione di traliccio porta antenna radioelettrica o antenna televisiva ricetrasmittente;	Concessione Edilizia, D.I.A.	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
5	<b>Antenne</b> - Installazione di impianti radio elettrici ad uso privato;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
6	<b>Antenne</b> - Installazione o sostituzione (anche con modelli diversi) di antenne televisive singole o centralizzate;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
7	<b>Ascensore</b> - Modifiche delle caratteristiche e delle strutture esterne preesistenti;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 71/78 art. 20 lettera b)
8	<b>Ascensore</b> - Nuova installazione o sostituzione di quello esistente (esterno o interno) con altro di caratteristiche totalmente diverse anche con realizzazione di locale macchine esterno nel tetto;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 71/78 art. 20 lettera b);
9	<b>Ascensore</b> - Riparazione o sostituzione con altro avente caratteristiche identiche a quello preesistente;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
10	<b>Ascensori</b> - Realizzazione di ascensore interno e relativo vano corsa, con esclusione di locali macchine esterni;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
11	<b>Balaustre</b> - Riparazione o sostituzione di balaustre con caratteristiche tecniche e coloriture simili a quelle preesistenti;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
12	<b>Barriere architettoniche</b> - Rampe ed opere di limitata entità per l'eliminazione di barriere architettoniche in edifici esistenti o in aree di loro pertinenza;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
13	<b>Cancelli</b> - Riparazione o sostituzione di cancelli con caratteristiche tecniche e coloriture simili a quelle preesistenti;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
14	<b>Capannoni e impianti tubolari</b> - Installazione di capannoni, di ponti ed impianti tubolari e sospesi o simili, di silos, di concimaie, di tettoie, di pensiline e di porticati, le cui dimensioni siano apprezzabili e qualora non costituiscano pertinenze o impianti tecnologici al servizio di edifici già esistenti;	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
15	<b>Cappelle</b> - Costruzione e modificazione di cappelle, edicole e monumenti funerari in genere;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 37/85 art. 5
16	<b>Cave e torbiere</b> - Opere e costruzioni relative all'apertura e coltivazione delle cave e torbiere, estrazione di materiali inerti da corsi di acqua, discariche;	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1



## COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI CATANIA

(D.L.Lgt. 23 Novembre 1944 n.382)

Piazza della Repubblica, 32 - 95131 CATANIA  
TEL: 095-534297 FAX: 095-7462379

E-mail: geometrict@tiscali.it  
Sito Web: www.geometrict.it

C. F. 8 0003630870

17	<b>Cisterne</b> - Cisterne e le opere connesse integrate;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
18	<b>Comignoli</b> - Installazione o rifacimento anche con opere murarie, riparazione comignoli;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
19	<b>Complessi turistici</b> - Opere e costruzioni relative alla installazione di complessi turistici complementari quali: campeggi, asili per mobili destinati ad alloggi temporanei (roulottes, case mobili, ecc.);	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
20	<b>Completamento dei lavori autorizzati</b> con concessioni scadute;	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
21	<b>Controsoffitti</b> - Posa o sostituzione di controsoffittature leggere e di isolanti termoacustici interni;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
22	<b>Controsoffitti</b> - Realizzazione di controsoffitti e arredi fissi	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
23	<b>Costruzioni sotterranee</b> - Realizzazione di opere e costruzioni sotterranee interessanti il suolo pubblico o privato, con l'esclusione delle opere per la realizzazione di parcheggi a pertinenza di singole unità immobiliari già esistenti (vedasi parcheggi);	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
24	<b>Demolizione di edifici</b> - Opere di demolizione di edifici o di unità immobiliari, rinterrati e scavi che non riguardano la coltivazione di cave o torbiere, qualora interessino immobili sottoposti ai vincoli del D. Lgs 42/04;	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
25	<b>Demolizione e ricostruzione</b> - Demolizione totale o parziale, con contemporanea ricostruzione di manufatti esistenti;	Concessione Edilizia, D.I.A.	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
26	<b>Destinazione d'uso</b> - Cambio di destinazione d'uso degli immobili;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 37/85 art. 5 - L.R. 71/78 art. 20 - L.R. 2/02 art. 14 - L.R. 17/04 art. 24 comma 2 - L.R. 5/11 art. 6 - L. 98/13 art. 30 comma 1, lett. f)
27	<b>Edicole</b> - Costruzione e modifiche di edicole;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 37/85 art. 5
28	<b>Edifici commerciali o produttivi</b> - Le opere eseguite per l'adeguamento degli edifici a destinazione commerciale e/o produttiva a sopravvenute norme di sicurezza e/o igienico-sanitarie con il limite del 10% della superficie utile inizialmente assentita e/o approvata e per un massimo di sessanta metri quadrati	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 37/85 art. 5 - L.R. 71/78 art. 20 - L.R. 2/02 art. 14 - L.R. 17/04 art. 24 comma 2 - L.R. 5/11 art. 6 - L. 98/13 art. 30 comma 1, lett. f)
29	<b>Esecuzione di lavori e di depositi su strade comunali o private soggette a pubblico</b> transito nonché lo scarico delle acque nei relativi fossi, la manutenzione delle ripe dei fondi laterali e delle opere di sostegno ecc., con l'osservanza, in ogni caso, delle norme vigenti a tutela delle strade	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 37/85 art. 5 - L.R. 71/78 art. 20 - L.R. 2/02 art. 14 - L.R. 17/04 art. 24 comma 2 - L.R. 5/11 art. 6 - L. 98/13 art. 30 comma 1, lett. f)



## COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI CATANIA

(D.L.Lgt. 23 Novembre 1944 n.382)

Piazza della Repubblica, 32 - 95131 CATANIA  
TEL: 095-534297 FAX: 095-7462379

E-mail: geometrict@tiscali.it  
Sito Web: www.geometrict.it

C. F. 8 0003630870

30	<b>Facciate</b> - Pulitura di facciate, tinteggiatura delle superfici esterne anche con rivestimenti colorati a spessore e eventuali altri lavori relativi al materiale delle facciate, quali la ripresa degli intonaci e dei paramenti fatiscenti, il restauro degli stucchi e delle parti in pietra;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
31	<b>Fondi agricoli</b> - le opere di presa e distribuzione di acqua di irrigazione da effettuarsi in zone agricole, nonché tutti quei lavori necessari per la conduzione dei fondi agricoli purché non costituiscano vere e proprie urbanizzazioni e non comportino la costruzione di edilizie residenziali o per ricovero di animali o per depositi e magazzini;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
32	<b>Frazionamento immobili</b> - Il frazionamento di unità immobiliari o parti di immobili non vincolati ai sensi del decreto legislativo 42/04;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 37/85 art. 5 - L.R. 71/78 art. 20 - L.R. 2/02 art. 14 - L.R. 17/04 art. 24 comma 2 - L.R. 5/11 art. 6 - L. 98/13 art. 30 comma 1, lett. f)
33	<b>Frontalini</b> - Rifacimento degli intonaci dei frontalini e dei sottoballatoi con le medesime caratteristiche tecniche e cromie similari a quelle preesistenti;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
34	<b>Fusione di unità immobiliari</b> - Ampliamento di unità immobiliari, all'interno della costruzione, per effetto dell'accorpamento totale o parziale di unità immobiliari contigue, con identica destinazione d'uso, anche nei casi in cui, per ottenere l'accorpamento tra due unità, occorre realizzare un collegamento verticale fra due livelli, previa eliminazione della parte di solaio necessaria per l'inserimento di scala interna, ascensore o altro;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
35	<b>Giardinaggio</b> - Opere di giardinaggio;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
36	<b>Grondaie</b> - Riparazione grondaie;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
37	<b>Impermeabilizzazione</b> - Impermeabilizzazione terrazze, con rifacimento dei massetti delle pendenze, per il deflusso delle acque piovane;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
38	<b>Impianti Produttivi</b> - Installazione di attrezzature e di impianti produttivi industriali, artigianali e agricoli;	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
39	<b>Impianti</b> - Riparazione, sostituzione e integrazione di ogni opera relativa agli impianti idrici, di riscaldamento, di climatizzazione, di smaltimento dei rifiuti liquidi, di distribuzione del gas, elettrici, telefonici, di sollevamento verticale, etc. con l'obbligo di adeguamento alle norme vigenti;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
40	<b>Impianti fotovoltaici</b> - Realizzazione di impianti fotovoltaici integrati nelle strutture esistenti;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9



## COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI CATANIA

(D.L.Lgt. 23 Novembre 1944 n.382)

Piazza della Repubblica, 32 - 95131 CATANIA  
TEL: 095-534297 FAX: 095-7462379

E-mail: geometrict@tiscali.it  
Sito Web: www.geometrict.it

C. F. 8 0003630870

1	<b>Impianti solari</b> - Installazione di impianti solari e di pompe di calore destinati alla produzione di aria e acqua calda per edifici esistenti, sulle coperture degli stessi ovvero negli spazi liberi privati annessi, qualora si riferiscano ad immobili vincolati ai sensi del D. Lgs 42/04, ovvero ricadano secondo lo strumento urbanistico generale, nell'ambito dell'area centrale urbana storica;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 37/85 art. 5
42	<b>Impianti sportivi</b> - Costruzione di impianti sportivi e relative attrezzature, nel caso in cui si prevedano opere fisse con volumi impegnati non trascurabili e/o strutture atte ad accogliere il pubblico;	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
43	<b>Impianti tecnologici</b> - Realizzazione di impianti tecnologici, con esclusione di locali tecnici esterni;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
44	<b>Impianti tecnologici</b> - Revisione, rifacimento o integrazione di impianti tecnologici a condizione che non venga modificata la sagoma delle costruzioni e dei prospetti o aumentata la superficie utile;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
45	<b>Infissi esterni</b> - Riparazione, ripristino o sostituzione di infissi esterni della stessa tipologia e colore di quelli esistenti	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
46	<b>Manutenzione ordinaria</b>	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
47	<b>Manutenzione straordinaria</b>	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 71/78 art. 20 lettera b)
48	<b>Manutenzione straordinaria</b> delle costruzioni, con esclusione delle opere interne sempre che queste ultime non si riferiscano ad immobili vincolati ai sensi del decreto legislativo 42/04;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 71/78 art. 20 lett. b)- L.R. 2/02 art. 14 - L.R. 17/04 art. 24 comma 2 - L.R. 5/11 art. 6 - L. 98/13 art. 30 comma 1, lett. f)
49	<b>Muratura portante</b> - Apertura o spostamento di varchi, nelle murature portanti ad esclusione di quelle perimetrali;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
50	<b>Muratura portante</b> - Sostituzione di architravi di vani porta;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
51	<b>Murature portanti</b> - Consolidamento o sostituzione di murature portanti e di solai interpiano, con esclusione di interventi visibili dall'esterno;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
52	<b>Nuove costruzione</b> - Interventi di nuova costruzione qualora in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni planivolumetriche;	Concessione Edilizia, D.I.A.	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
53	<b>Nuove costruzioni</b> - Interventi di nuova costruzione o ristrutturazione urbanistica qualora disciplinati da piani attuativi comunque denominati;	Concessione edilizia, D.I.A.	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
54	<b>Nuove costruzioni</b> - Interventi di nuova costruzione, ampliamenti o sopraelevazioni di edifici esistenti;	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
55	<b>Occupazione di suolo</b> mediante deposito di materiali o esposizione di merci a cielo libero, qualora interessino immobili sottoposti ai vincoli del D. Lgs 42/04;	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
56	<b>Opere di ristrutturazione</b>	Concessione edilizia, D.I.A.	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1



## COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI CATANIA

(D.L.Lgt. 23 Novembre 1944 n.382)

Piazza della Repubblica, 32 - 95131 CATANIA  
TEL: 095-534297 FAX: 095-7462379

E-mail: geometrict@tiscali.it  
Sito Web: www.geometrict.it

C. F. 8 0003630870

57	<b>Opere interne</b> di tipo strutturale;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
58	<b>Opere interne</b> non strutturali;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
59	<b>Parcheggi (legge Tognoli)</b> - La realizzazione di parcheggi pertinenziali ai sensi della L. 122/1989 art. 9 (Legge Tognoli);	Autorizzazione, S.C.I.A.	L. 122/89 art. 9
60	<b>Parcheggi privati</b> - Realizzazione, nei distacchi tra fabbricati esistenti, nel soprassuolo e nel sottosuolo, di parcheggi privati e relative rampe, ove consentito dagli strumenti urbanistici, ed anche in deroga alle previsioni di PRG nei casi e con le modalità di cui all'art. 9 della Legge 122 del 1989;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 37/85 art. 5 - L.R. 71/1978 art 20 - L.R. 2/2002 art. 14 - L.R. 17/2004 art. 24 comma 2 L.R. 5/2011 art 6 - L. 98/2013 art. 30, comma 1, lett. f)
61	<b>Passi carrabili</b> - Costruzione di passi carrabili su strade e piazze, pubbliche o private, soggette a pubblico transito;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 37/85 art. 5 - L.R. 71/1978 art 20 - L.R. 2/2002 art. 14 - L.R. 17/2004 art. 24 comma 2 L.R. 5/2011 art 6 - L. 98/2013 art. 30, comma 1, lett. f)
62	<b>Pavimenti esterni</b> - La riparazione ed il rifacimento di pavimentazioni esterne (terrazzi, cortili), purché per queste ultime vengano usati materiali con le stesse caratteristiche e gli stessi colori preesistenti	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a); L.R. 37/85 art. 6
63	<b>Pavimenti interni</b> - La riparazione ed il rifacimento di pavimentazioni interne;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a); L.R. 37/85 art. 6
64	<b>Pertinenze</b> - Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici al servizio di edifici o attrezzature esistenti, purché non sottoposti ai vincoli di cui al D. Lgs 42/04, quali: opere accessorie e complementari ad edifici esistenti e non, che non comportino, comunque, aumento di volume e di superfici utili, come ad esempio recinzioni, sistemazioni esterne, scale di sicurezza aperte, impianti di ascensori; realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni a seguito della revisione o installazione di impianti tecnologici (scala a prova di fumo e/o scala protetta, ascensori ai fini del superamento delle barriere architettoniche,...);	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 71/78 art. 20 lett. b)- L.R. 2/02 art. 14 - L.R. 17/04 art. 24 comma 2 - L.R. 5/11 art. 6 - L. 98/13 art. 30 comma 1, lett. f)
65	<b>Pertinenze o impianti tecnologici</b> - Opere costituenti pertinenze o impianti tecnologici al servizio di immobili sottoposti ai vincoli del D. Lgs. 42/04;	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
66	<b>Piano Casa</b> - Interventi relativi al Piano Casa di cui alla L.R. n. 6 del 23 marzo 2010;	Concessione Edilizia, D.I.A.	L.R. 6/10
67	<b>Pluviali</b> - Riparazione pluviali;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a); L.R. 37/85 art. 6
68	<b>Porte interne</b> - Sostituzione di serramenti interni;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a); L.R. 37/85 art. 6
69	<b>Portoni d'ingresso</b> - Riparazione o sostituzione di portoni d'ingresso con caratteristiche tecniche e coloriture similari a quelle preesistenti;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a); L.R. 37/85 art. 6



**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI  
DELLA PROVINCIA DI CATANIA**  
(D.L.Lgt. 23 Novembre 1944 n.382)

Piazza della Repubblica, 32 - 95131 CATANIA  
TEL: 095-534297 FAX: 095-7462379

E-mail: geometrict@tiscali.it  
Sito Web: www.geometrict.it

C. F. 8 0003630870

70	<b>Prefabbricati</b> - Impianto di prefabbricati di piccole dimensioni ad una sola elevazione non adibiti ad uso abitativo (giardini di inverno, ripostiglio) non suscettibili di utilizzazione autonoma e di commerciabilità disgiunta dal bene principale;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 71/78 art. 20 lett. b)- L.R. 2/02 art. 14 - L.R. 17/04 art. 24 comma 2 - L.R. 5/11 art. 6 - L. 98/13 art. 30 comma 1, lett. f)
71	<b>Provvedimenti pubblica amministrazione</b> - Realizzazione di opere in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità;	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
72	<b>Recinzioni</b> - Recinzione di fondi rustici;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
73	<b>Recupero abitativo delle pertinenze</b> - Recupero ai fini abitativi dei sottotetti, delle pertinenze, dei locali accessori e dei seminterrati degli edifici esistenti e regolarmente realizzati, anche in deroga alle norme vigente compresa la L.R. 78/76 art. 15 lettera a);	Concessione Edilizia, D.I.A.	L.R. 4/03 art. 18
74	<b>Restauro e di risanamento conservativo</b> , Interventi di restauro e risanamento conservativo se tendenti al recupero abitativo di edifici preesistenti;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 71/78 art. 20 lett. b)- L.R. 2/02 art. 14 - L.R. 17/04 art. 24 comma 2 - L.R. 5/11 art. 6 - L. 98/13 art. 30 comma 1, lett. f)
75	<b>Ringhiere</b> - Riparazione, ripristino o sostituzione di ringhiere con altri dello stesso disegno e colore;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a); L.R. 37/85 art. 6
76	<b>Riparazione di cemento armato</b> - Riparazioni di opere in cemento armato tendenti alla protezione e salvaguardia delle armature, anche con malte speciali o elementi di rinforzo;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
77	<b>Ristrutturazione urbanistica</b> - Interventi di ristrutturazione urbanistica.	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
78	<b>Ristrutturazioni edilizie</b> , comprensive della demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma. Ai fini del calcolo della volumetria non si tiene conto delle innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica	Concessione Edilizia, D.I.A.	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
79	<b>Scarichi</b> - Le opere necessarie per l'adeguamento degli scarichi degli insediamenti civili esistenti, che non recapitano nelle pubbliche fognature, conformemente alle disposizioni previste nella L.R. n. 27 del 15/05/1986;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 71/78 art. 20 lett. b)- L.R. 2/02 art. 14 - L.R. 17/04 art. 24 comma 2 - L.R. 5/11 art. 6 - L. 98/13 art. 30 comma 1, lett. f)
80	<b>Serre</b> - Costruzione di serre;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
81	<b>Servizi Igienici</b> - Realizzazione di servizi igienici interni alle unità immobiliari, con esclusione di modifiche di prospetto esterno;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
82	<b>Solai</b> - Consolidamento o sostituzione di solai nel rispetto delle quote di imposta esistenti;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
83	<b>Soppalchi</b> - Realizzazione di piccoli soppalchi raggiungibili dall'unità a cui afferiscono, che non comportino aumenti della superficie abitabile e che non rappresentino un organismo edilizio autonomamente utilizzabile;	Comunicazione	L.R. 37/85 art. 9
84	<b>Sopralzi, le addizioni, gli ampliamenti</b> e le nuove edificazioni in diretta esecuzione di idonei strumenti urbanistici diversi da quelli indicati alla lettera c), ma recanti analoghe previsioni di dettaglio	Concessione Edilizia, D.I.A.	L.R. 37/85; L.R. 71/78 art. 20; L.R. 2/02 art. 14; L.R. 17/04 art. 24 comma 2; L.R. 5/11 art. 6; L. 98/13 art. 30, comma 1, lett. f)



**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI  
DELLA PROVINCIA DI CATANIA**  
(D.L.Lgt. 23 Novembre 1944 n.382)

Piazza della Repubblica, 32 - 95131 CATANIA  
TEL: 095-534297 FAX: 095-7462379

E-mail: geometrict@tiscali.it  
Sito Web: www.geometrict.it

C. F. 8 0003630870

85	<b>Sottotetti</b> - Il recupero ai fini abitativi dei sottotetti, delle pertinenze, dei locali accessori e dei seminterrati degli edifici esistenti	Concessione Edilizia	D.P.R. 380/01 art. 10 (L); L. 10 del 1977, art. 1; L.47/1985, art. 25, comma 6
86	<b>Strade inter-poderali</b> - Costruzione di strade inter - poderali e vicinali, in quanto strade di proprietà privata soggette a servitù di uso pubblico	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 71/78 art. 20 lett. b)- L.R. 2/02 art. 14 - L.R. 17/04 art. 24 comma 2 - L.R. 5/11 art. 6 - L. 98/13 art. 30 comma 1, lett. f)
87	<b>Strade interpoderali</b> - Realizzazione di strade poderali;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
88	<b>Strutture precarie</b> - Le strutture, ricadenti su aree private, aperte almeno da un lato, quali tettoie, pensiline, gazebo ed altre, la cui chiusura sia realizzata con strutture precarie e amovibili;	Comunicazione	L.R. 4/03 art. 20
89	<b>Strutture precarie</b> - Realizzazione di struttura precaria;	Comunicazione	L.R. 4/2003 art. 20
90	<b>Strutture trasferibili</b> - Manufatti sul suolo privato costituiti da strutture trasferibili, precarie e gonfiabili, quando richiedano allacci stabili ai pubblici servizi;	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
91	<b>Suoli agricoli</b> - Risanamento e la sistemazione dei suoli agricoli anche se occorrono strutture murarie;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
92	<b>Suolo pubblico</b> - Occupazione temporanea o permanente di suolo pubblico o privato quale: installazione, a tempo determinato, di strutture trasferibili, precarie, gonfiabili (presso - statiche), quando non richiedano allacci stabili ai pubblici servizi;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 71/78 art. 20 lett. b)- L.R. 2/02 art. 14 - L.R. 17/04 art. 24 comma 2 - L.R. 5/11 art. 6 - L. 98/13 art. 30 comma 1, lett. f)
93	<b>Terrazza</b> - Riparazione o rifacimento di manti impermeabili senza modifiche estetiche; la coibentazione del manto di copertura; rifacimento dei rivestimenti e/o pavimentazioni delle superfici esterne piane, compresa ogni opera di impermeabilizzazione, con rifacimento dei massetti delle pendenze, per il deflusso delle acque piovane;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
94	<b>Terrazze</b> - La chiusura di terrazze di proprietà esclusiva, con strutture precarie e amovibili, adeguatamente ancorate alle strutture dell'immobile, e con una superficie massima di mq.50; tale intervento deve essere, nella sua interezza, limitato solo ai prospetti interni e non deve comportare modifiche ai fronti prospicienti spazi pubblici;	Comunicazione	L.R. 4/03 art. 20
95	<b>Tetto</b> - Manutenzione del manto di copertura, anche con la sostituzione di parti deteriorate della piccola orditura del tetto e del tavolato; Riparazione e la sostituzione parziale dell'orditura secondaria del tetto, con il mantenimento dei caratteri originari;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a) - L.R. 37/85 art. 6
96	<b>Trivellazione di pozzi</b> per lo sfruttamento di acque minerali e termali, previa deliberazione del Consiglio Comunale;	Concessione Edilizia	L.R. 71/78 art. 36 - L.R. 17/94 art. 2 - D.P.R. 380/01 Art. 10 - L. 10/77 art. 1
97	<b>Verande</b> - Realizzazione di veranda entro la proiezione del balcone;	Comunicazione	L.R. 4/2003 art. 20
98	<b>Verande</b> - Realizzazione di veranda fuori la proiezione del balcone;	Autorizzazione, S.C.I.A.	L.R. 4/2003 art. 20



**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI  
DELLA PROVINCIA DI CATANIA**

(D.L.Lgt. 23 Novembre 1944 n.382)

Piazza della Repubblica, 32 - 95131 CATANIA  
TEL: 095-534297 FAX: 095-7462379

E-mail: [geometrict@tiscali.it](mailto:geometrict@tiscali.it)  
Sito Web: [www.geometrict.it](http://www.geometrict.it)

C. F. 80003630870

<b>99</b>	<b>Vespai</b> - La bonifica delle murature dei vespai;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a); L.R. 37/85 art. 6
<b>100</b>	<b>Vetrine per negozi</b> - Riparazione o sostituzione di vetrine per negozi con caratteristiche tecniche e coloriture simili a quelle preesistenti;	Attività libera	L.R. 71/78 art. 20 lettera a); L.R. 37/85 art. 6